VIVRE à PACÉ

N° 137 • MAGAZINE MUNICIPAL D'INFORMATIONS • MARS 2021

Dossier

Rive Ouest en pleine effervescence

Ça c'est Pacé

Salle de sport : pose de la première pierre

Actualité

Centre-bourg : poursuite des travaux de réseaux

Centre communal d'action sociale : la parole aux Pacéens

Depuis quelques mois, le Centre communal d'action sociale (CCAS) porte un projet qui vise à mieux connaître le territoire pacéen. Il s'agit de dresser un portrait socio-démographique pour mettre en lumière les besoins sociaux, au sens large, de la commune de Pacé. Les informations recueillies permettront d'identifier les actions locales les plus pertinentes à mettre en place afin d'influer positivement sur la qualité de vie de tous, dans différents domaines sociaux.

Dans ce cadre, durant les mois d'avril et mai, un questionnaire sera mis à la disposition des Pacéens, en libre-service dans sa version papier, au sein des lieux communaux significatifs, ainsi que sur les plateformes de communication numérique de la ville.

Le CCAS remercie par avance tous les Pacéens pour leur implication et l'intérêt qu'ils porteront à ce projet.

Votre avis est essentiel ! Aidez le CCAS en contribuant à cette enquête.

Armelle Guillemet, responsable administrative du CCAS et Karine Boisnard, adjointe au maire en charge de l'action sociale.

État civil

Naissances

16/12 Eliott Boutboul
25/12 Lana Le Gicquel
12/01 Summer Cheke Wokam
13/01 Apolline Mecherikunnel
27/01 Ousmane Kone
01/02 Yanis Tounesi
03/02 Erkhes Yadamsuren
04/02 Lucas Buhot
17/02 Rose Lemaire

Décès

13/12 Bernard Rault
18/12 Paul Severe
19/12 Jean Marty
30/12 Jean-Michel Rouxel
31/12 Gilbert Le Guen
03/01 Marie-Thérèse Ecolan épouse Huchedé
Arsène Chouan
05/01 Odette Treluyer épouse Gérard
08/01 Claude Lelièvre
09/01 Yvette Champion veuve Legendre
14/01 Denise Meneu veuve Guérin
17/01 Michel Rihet
20/01 Patrick Boulet
27/01 Mercèdès Viard veuve Guillon
30/01 Angèle Rouxel veuve Aubert
02/02 Jeanine Jouan veuve Hervochon
03/02 Louis Apert
16/02 Marcel Michel
24/02 Louis Brault
07/03 Irène Hignard veuve Colas
11/03 Paule Chédauté veuve Guillo
12/03 Roger Legrand

Rencontrez vos élus

Le Maire, Hervé Depouez, reçoit sur rendez-vous.

Karine Boisnard, action sociale : le mercredi (semaines paires uniquement et excepté le mercredi 31 mars) de 14h à 15h ou sur rendez-vous si urgence.

Les adjoints et conseillers délégués, le samedi à la mairie de 10h à 12h.

Jacques Aubert, urbanisme et développement durable sur rendez-vous uniquement

27 mars	**Michel Garnier**, bâtiments, travaux, voirie **Anne Brice,** économie d'énergie
3 avril	**Bertrand Bouffort,** sports
10 avril	**Florence Cabanis,** vie associative **Cyprien Babou,** transports et déplacements doux
17 avril	**Josette Le Gall,** scolaire **Bertrand Bouffort,** sports
24 avril	**Philippe Rouault,** développement économique et prospective **Pascal Philoux,** sécurité et risques naturels
1 - 8 et 15 mai	**Pas de permanence**
22 mai	**Jacques Aubert,** urbanisme et développement durable (sur rendez-vous uniquement)
29 mai	**Michel Garnier,** bâtiments, travaux, voirie **Cyprien Babou,** transports et déplacements doux
5 juin	**Bertrand Bouffort,** sports **Pascal Philoux,** sécurité et risques naturels
12 juin	**Nathalie Lefebvre-Bertin,** vie culturelle **Anne Brice,** économie d'énergie
19 juin	**Michel Garnier,** bâtiments, travaux, voirie
26 juin	**Josette Le Gall,** scolaire **Philippe Rouault,** développement économique et prospective
3 juillet	**Nathalie Lefebvre-Bertin,** vie culturelle **Jacques Aubert,** urbanisme et développement durable (sur rendez-vous uniquement)

Élus de la minorité : le samedi à la mairie de 10h30 à 12h
Ingrid Simonessa, Johann Caillard, Sophie Bataille, Loïc Le Fur, Sandrine Confino, Guillaume Lucet
17 avril – 29 mai – 26 juin

Directeur de la publication : Hervé Depouez • **Rédacteur en chef** : Alain Chaize
Mairie de Pacé : 11, avenue de Brizeux - BP 94138
35741 Pacé Cedex - Tél. 02 23 41 30 00
Impression : Imprimerie GPO/Pacé - ISSN 1269 - 5254
Crédit photos : Mairie de Pacé
Imprimé sur papier développement durable - Encre végétale

FLASHEZ !
Et restez connecté à la ville de Pacé
www.ville-pace.fr

Hervé Depouez,
Maire de Pacé

La commune **avance**

Nous vivons avec la pandémie depuis une année et cette situation qui perdure devient pesante pour tous. Le nombre grandissant de personnes vaccinées va nous aider à en sortir, mais il faudra encore patienter quelques mois. La commune de Pacé s'est portée candidate pour devenir centre de vaccination mais pour l'instant nous n'avons pas été retenus.

L'élection, en mars 2020, de notre liste Pacé Ensemble a été confirmée par le Tribunal administratif de Rennes qui n'a retenu aucun des éléments avancés par nos adversaires. Cette décision valide, sans aucune ambiguïté, le choix que les Pacéens et Pacéennes ont effectué pour conduire les destinées de notre commune lors de ce mandat.

Notre commune évolue et je retiendrai deux éléments qui sont développés dans ce numéro :

- L'activité économique qui avance dans la ZAC des Touches où de nombreuses entreprises ont choisi de s'installer.
- Le commerce local qui participe à notre vie quotidienne.

Ces deux secteurs sont d'importants pourvoyeurs d'emplois et nous avons choisi de faire un focus particulier sur l'apprentissage dans les commerces du centre-bourg et sur le développement de Rive Ouest.

Nous n'oublions pas les restaurateurs, contraints de rester fermés. Nous avons hâte que la réouverture des restaurants intervienne. Nous savons que nous pourrons compter sur vous pour les soutenir dès que cette décision sera prise.

La plupart des associations (culturelles, sportives...) sont quasiment à l'arrêt. Avec les beaux jours qui arrivent, nous espérons un redémarrage de leurs activités le plus rapidement possible. Cet aspect du vivre ensemble nous manque et nous avons besoin de partager nos passions. Faites confiance à nos bénévoles qui sont prêts à apporter leur concours et à reprendre leur engagement associatif.

Vous avez pu également constater d'importants travaux sur certaines de nos voiries. Il nous faut renouveler et moderniser nos réseaux (eaux usées, eau potable...). Ces chantiers vont durer de nombreux mois et nous vous demandons de bien vouloir accepter les contraintes qu'ils peuvent engendrer dans vos déplacements quotidiens. Ces travaux sont indispensables du fait à la fois de la vétusté de certains réseaux, qui ont plus de cinquante ans, mais aussi pour les adapter au développement de la commune. Pacé se développe et ces investissements font partie de notre programme de rénovation du centre-bourg.

Le printemps qui débute marque un renouveau attendu pour notre collectivité en apportant des couleurs et des jours plus agréables. Continuons à respecter les consignes sanitaires qui nous sont demandées mais ayons confiance dans l'avenir et nous retrouverons la joie de vivre ensemble.

> **Ayons confiance dans l'avenir pour retrouver la joie de vivre ensemble**

A lire dans ce numéro

P. **4** à **13** Actualités
P. **14** à **15** Ça c'est Pacé
P. **16** à **21** Dossier
P. **22** à **27** Dans ma ville
P. **29** Portrait
P. **31** Pratique
P. **33** Agenda
P. **35** Expression de la minorité

La présentation a eu lieu dans la salle Dumaître de la médiathèque et en visioconférence.

Bilan 2020 de la gendarmerie
Une hausse des interventions

Le bilan annuel de la gendarmerie a été présenté le 19 janvier dernier dans une configuration inédite et innovante. Le regroupement de l'ensemble des participants n'étant pas possible du fait du contexte sanitaire, une partie des militaires et des invités a donc suivi la diffusion de cette présentation à distance.

Le capitaine Yvan Leroux, qui commande la gendarmerie de Pacé, a détaillé les activités de la brigade de 2020, devant quatre maires des six communes concernées (Pacé, La Chapelle-des-Fougeretz, Saint-Gilles, Vezin-le-Coquet, Montgermont et l'Hermitage). Les interventions de la brigade ont connu une hausse d'environ 8 % sur l'année (1 793 contre 1 678 en 2019). Près d'un tiers d'entre elles ont eu lieu à Pacé.

Si les chiffres de la délinquance sont globalement en baisse (-1,7%), avec une nette diminution des atteintes aux biens (-7%), on constate une hausse des cambriolages (+4,54%) et une forte augmentation des atteintes aux personnes (+16,1%) qui se manifestent principalement dans le cadre familial.

Les actes de police judiciaire représentent 62% de l'activité et ceux de sécurisation du territoire environ un quart de celle-ci. Cinq des trente-deux gendarmes de la brigade sont détachés au traitement des procédures (871 en 2020) en lien avec le centre pénitentiaire de Vezin-le-Coquet. Le guichet unique, qui permet d'enregistrer des plaintes hors secteur, accroît aussi l'activité de la gendarmerie de Pacé.

En 2021, Yvan Leroux souhaite poursuivre l'action des gendarmes au plus près de la population. La brigade s'appuiera à nouveau sur la participation citoyenne dans la prévention de la délinquance et des actions de sécurité routière seront menées régulièrement.

Des bureaux et des logements supplémentaires seront bientôt construits afin d'améliorer les conditions de vie des gendarmes pacéens.

Centre d'incendie et de secours (CIS) de Pacé
A la recherche de pompiers volontaires

Les sapeurs-pompiers de Pacé ont été privés de la traditionnelle Fête de la Sainte-Barbe, en fin d'année dernière, en raison de la crise sanitaire. *« La Covid a aussi compliqué notre fonctionnement habituel. Il a fallu se réorganiser, surtout pour les manœuvres et les activités physiques »*, explique Charles-Alban Le Goff, chef de centre du CIS de Pacé dont les 30 sapeurs-pompiers, tous volontaires, interviennent à Pacé, la Chapelle-des-Fougeretz, Saint-Gilles et en renfort sur Gévezé, Rennes, Vezin-le-Coquet. A Pacé, on dénombre 398 interventions en 2020, soit 12 % de moins que l'année précédente. Dans le détail, on compte 248 secours à personne, 76 accidents de la circulation, 37 incendies, 32 opérations diverses et cinq risques technologiques. Au niveau du matériel, trois véhicules ont été remplacés, le VTU (véhicule toute urgence), le VSAV (véhicule de secours et d'assistance aux victimes) et le camion-citerne rural moyen (CCRM). Un véhicule polyvalent qui remplace le FTP (fourgon-pompe tonne) et le CCFM (camion-citerne feux de forêts).

Pour les effectifs, quatre nouvelles recrues ont intégré le centre Thomas Orain, pompier militaire à la brigade de sapeurs-pompiers de Paris, Cyran de la Rochebrochard, qui travaille dans la marine marchande, Kaélig Samson, étudiant, et le sergent Maxime Négaret, agent immobilier. Sans oublier Sixtine Lelièvre, élève de 3e qui est JSP, jeune sapeur-pompier, à la section de L'Hermitage.

L'adjudant Terry Malherbe a été nommé adjoint du chef de centre, le 1er février, en remplacement de l'adjudant Nicolas Godard que Charles-Alban Le Goff a remercié pour les trois années passées à ce poste. Sapeur-pompier volontaire depuis dix-sept ans, il a intégré la caserne de Pacé en 2016, et est en charge de la formation au sein du centre de secours. Il travaille en tant que pompier civil à l'aéroport de Rennes-Saint-Jacques.

Le CIS de Pacé doit composer avec des départs réguliers dus aux déménagements ou aux mutations professionnelles. Charles-Alban Le Goff lance un appel aux Pacéennes et Pacéens qui souhaiteraient rejoindre le centre. *« Nous devons régulièrement renforcer nos effectifs pour compléter nos quatre équipes de garde. Si vous habitez Pacé et que vous souhaitez vous rendre disponible pour porter secours, rejoignez-nous »*.

Renseignements : charlesalban.legoff@sdis35.fr et sur Facebook, amicale des sapeurs-pompiers de Pacé.

L'adjudant Terry Malherbe, nouvel adjoint du chef de centre.

Remerciements aux Pacéens

L'amicale des sapeurs-pompiers, par la voix de son président Claude Rot tient à remercier « les Pacéens pour les dons reçus à l'occasion de la traditionnelle tournée des calendriers ». Ils servent à financer les œuvres sociales des sapeurs-pompiers, actions de formations, évènements locaux et départementaux… *« Nous remercions également les habitants de la commune pour les très nombreux messages de soutien qui témoignent de leur attachement particulier aux sapeurs-pompiers de Pacé et à leurs familles »*.

Les sapeurs-pompiers pacéens reçoivent régulièrement des courriers de remerciements de la population.

Elections municipales de mars 2020
Le recours en annulation rejeté

Les élections municipales de Pacé du 15 mars 2020 ont été définitivement validées, le 17 décembre dernier, par le tribunal administratif de Rennes. Ces élections faisaient l'objet d'un recours en annulation par Ingrid Simonessa pour plusieurs motifs qui ont tous été rejetés.

Mme Ingrid Simonessa demande au tribunal d'annuler les élections municipales du 15 mars 2020 qui se sont déroulées dans la commune de Pacé ;

Elle soutient que :

« - quelques jours avant la clôture de la campagne électorale, la liste adverse a diffusé sur sa page Facebook de fausses informations sur son appartenance politique comme sur celle d'un de ses colistiers ;

- l'article L.52-1 du code électoral a été méconnu : deux événements, en septembre 2019, ont fait l'objet d'une forte publicité dans le magazine municipal « Vivre à Pacé », d'une part, l'exposition « Mémoires de Pacéens », et, d'autre part, une manifestation inédite relative au nettoyage de la commune. Le premier événement était organisé par l'association « Si Pacé m'était conté », dont le président est M. Hervé Depouez, adjoint au maire. Le second était conduit sous la houlette de M. Philippe Rouault, adjoint au maire et ancien maire de Pacé ; M. Depouez occupe la première place sur la liste « Pacé Ensemble », et M. Rouault la troisième ;

- si plusieurs manifestations publiques « certes habituelles » ont fait l'objet *« d'un changement de calendrier pour se dérouler avec le scrutin »,* elle ne relève plus que le cas du repas des aînés, organisé le 9 février 2020, comme entrant dans les faits dénoncés.

- Lors de la cérémonie des vœux de la commune, début 2020, le maire sortant Paul Kerdraon a, dans son discours public, expressément appelé à voter pour la liste « Pacé Ensemble » devant plus de 500 personnes et que ce discours aurait été largement diffusé par la suite, en produisant trois attestations à l'appui de ses dires ».

.....

Voici quelques extraits du jugement :

Considérant ce qui suit :

Lors des élections municipales qui se sont déroulées le 15 mars 2020 dans la commune de Pacé, qui compte plus de 9 000 habitants, la liste « Pacé ensemble », menée par M. Depouez, adjoint au maire dans la municipalité sortante, a obtenu 2 406 voix sur 4 061 suffrages exprimés (59,24%), et celle, qui lui était opposée, animée par Mme Simonessa, « En action pour Pacé », 1 655 voix (40, 75%). Mme Simonessa demande l'annulation des opérations électorales du 15 mars 2020 sur la commune de Pacé. Par décision du 30 septembre 2020, la Commission nationale des comptes de campagne et des financements politiques (CNCCFP) a approuvé le compte de campagne de M. Depouez.

.....

Sur les griefs :

En ce qui concerne les fausses informations diffusées sur la page Facebook de la liste « Pacé ensemble » : Il est constant que le 12 mars 2020, sur sa page de campagne Facebook, la liste « Pacé ensemble », menée par M. Depouez, a repris un article du site Internet « Rennes Infos Autrement », lui-même daté du 11 mars 2020, attribuant l'étiquette « LR » à la protestataire, et précisant celle « PS » de M. Le Fur, un de ses colistiers.

D'une part, il résulte toutefois de l'instruction que les engagements politiques de la protestataire et de son colistier, connus publiquement, tels que mentionnés dans l'article repris par la page Facebook de la liste « Pacé ensemble », ne peuvent être regardés comme relevant de ce qui serait une manœuvre par diffusion d'une fausse information les concernant, aucun élément pertinent ne venant infirmer utilement les indications en cause concernant les intéressés...

Il résulte de ce qui précède que le grief invoqué doit être écarté.

.....

La protestataire fait état que deux événements, en septembre 2019, ont fait l'objet d'une forte publicité dans le magazine municipal « Vivre à Pacé », d'une part, l'exposition « Mémoires de Pacéens », d'autre part, une manifestation inédite relative au nettoyage de la commune, en relevant que l'exposition était organisée par l'association « Si Pacé m'était conté », dont le président était M. Depouez, alors adjoint au maire, et futur candidat, et que l'opération environnementale était conduite par M. Rouault, adjoint au maire et ancien maire de Pacé, occupant la troisième place sur la liste « Pacé ensemble ».

Il résulte toutefois de l'instruction que le journal municipal n'a fait que relater d'un simple point de vue informatif les deux événements en cause, qui n'étaient pas, au demeurant des réalisations d'initiative communale, sans y donner une importance ou un caractère tels que cette publication puisse être regardée comme relevant d'une campagne de promotion prohibée par les dispositions précitées du code électoral.

Dans ces conditions, le grief invoqué doit être écarté.

Quant au repas des aînés :

- Il est constant que les années précédentes le repas traditionnel des aînés s'est tenu les 1er mars 2015, 6 mars 2016, 19 mars 2017, 8 avril 2018 et 31 mars 2019. Dans ces conditions, la protestataire ne peut affirmer qu'il y aurait eu, pour 2020, un changement de calendrier de cette manifestation pour faire en sorte qu'elle se déroule « avec le scrutin ». Par ailleurs, ce repas a été organisé et s'est tenu dans des circonstances similaires à ce qui avait été organisé antérieurement. [...] Dans ces conditions, il ne peut être allégué qu'elle ait servi à appuyer la campagne électorale de la liste menée par M. Depouez.

Quant à la cérémonie des vœux :

- Il résulte de l'instruction que le discours du maire, à cette occasion, a certes fait l'objet d'un article dans le journal Ouest–France et a été distribué à l'ensemble des conseillers municipaux quelques jours après avoir été prononcé. Si le maire sortant a effectivement déclaré, dans son intervention, qu'il ne doutait pas que les Pacéens « apporteront à nouveau leur confiance, à cette équipe, mon équipe, notre équipe [...] », il doit être toutefois considéré que l'édile n'a pas expressément appelé à voter pour M. Depouez et ses colistiers, qui n'ont d'ailleurs pas été expressément cités, selon les dires non contestés du défendeur...

.....

DECIDE : Article 1er : La protestation de Mme Simonessa est rejetée.

La décision du Tribunal administratif de Rennes est à télécharger sur le site de la ville.

Au conseil municipal du 26 janvier 2021

Poursuivre les investissements en maintenant une situation financière saine

Lors de ce conseil, les conseillers ont pris acte de l'organisation d'un Débat d'Orientation Budgétaire (DOB), du bilan 2019 de la ZAC Beausoleil et du rapport 2019 de Rennes Métropole (disponible sur le site Internet de la commune). Ils ont aussi décidé entre autres de prolonger la semaine de 4 jours pour les deux groupes scolaires publics, de permettre aux élus de se former, …

Plus de 11 M€ d'investissements lors des trois prochaines années

Conformément à la loi qui prévoit l'organisation d'un DOB dans les deux mois précédant le vote du budget, prévu le 30 mars prochain, Anne-Kristell Levéné, conseillère déléguée au budget, a présenté le Rapport d'Orientation Budgétaire (ROB). Il comprend l'analyse rétrospective de la situation financière de la commune et la prospective sur trois ans. Avant cette présentation, Anne-Kristell Levené a rappelé le contexte économique national :

- Une année 2020 marquée par la crise sanitaire, qui a été une année de fragilisation des finances publiques, avec un déficit public creusé par la hausse de la dépense publique et une dette publique en très forte augmentation puisqu'elle atteint 117,5 % du PIB en 2020.
- Deux réformes majeures qui s'imposent au bloc communal en 2021. La réduction de 50% de la valeur locative des établissements industriels, qui sera partiellement prise en charge par l'État. La poursuite de la suppression de la Taxe d'Habitation (TH) sur les résidences principales pour les 20 % de Français restants (40% de Pacéens) pour lesquels l'allégement sera de 30 % en 2021, de 65 % en 2022 puis suppression totale en 2023. Le produit de la TH sera remplacé par la Taxe Foncière sur les propriétés bâties perçues par les départements, avec un mécanisme de compensation si nécessaire.

La situation rétrospective de la commune montre que les charges et produits de fonctionnement ont évolué de façon proportionnelle depuis plusieurs années. Cependant un resserrement a été constaté depuis 2016. Il a pour conséquence la diminution de l'épargne nette qui sert à financer les futurs investissements. En moyenne sur les 9 dernières années 2,257 M€ ont été investis par an, avec comme principaux investissements sur les 5 dernières années : les extensions de l'Hermine et de l'espace Le Goffic, la première phase de la rénovation de la Mairie et le local pétanque. Fin 2020, la dette par habitant s'élève à 425,60 € contre 1 118,40 € en 2012.

Au niveau prospective, les produits de fonctionnement pour 2021 sont estimés à 10,6 M€ et les charges à 10,56 M€. Anne-Kristell Levené indique que les perspectives sont de poursuivre l'entretien des équipements et espaces verts, de répondre aux besoins des services et de maintenir autant que possible le même niveau d'aide au tissu associatif local. Sur la période 2020 – 2023, l'épargne nette reste positive. Sur cette période, plus de 11 M€ seront investis, entre autres pour la nouvelle salle de sports, l'extension de la Gendarmerie, l'acquisition du terrain pour l'espace aquatique, des réalisations en faveur des mobilités douces, … *« L'objectif est de réaliser les investissements prévus tout en préservant la santé financière de la commune »,* conclut Anne-Kristell Levené.

Concernant les déplacements doux, Ingrid Simonessa s'étonne du faible montant inscrit, à savoir 70 000 € sur la période 2021-2023. Elle ajoute qu'au niveau lien social aucune piste n'est mentionnée dans le DOB pour sa mise en place. *« Pas de grand changement, pas de dynamisme, pas d'idées ou de projets innovants pour cette première année de mandat »,* dit-elle. Pour conclure, elle précise que sur les données financières présentées rien n'est inquiétant pour l'avenir de Pacé.

Le Maire répond que concernant les idées, projets innovants et liens sociaux, ils ont été présentés aux Pacéens dans le programme électoral, lors des élections municipales. Il ajoute *« Nous avons inscrit pour 2021 plus de 5 M€ d'investissements, tout en maintenant une situation financière saine. »*

Loïc Le Fur intervient pour évoquer les charges de personnel et notamment le changement d'affectation d'un agent chargé de la culture qui ne sera pas remplacé, ce qui montre que la culture ne fait pas partie du lien social évoqué précédemment. Alain Chaize répond qu'une analyse et une réflexion globale sur la politique culturelle de la commune est en cours et indique que le poste occupé par l'agent évoqué ne l'était qu'à 50% sur ce pôle. Il ajoute que du fait de la situation sanitaire actuelle, qui ne permet pas de diffusion culturelle, l'évolution de la fiche de poste, en vue du remplacement de cette personne est en réflexion.

Les conseillers municipaux ont pris acte à l'unanimité de l'organisation d'un débat d'orientation budgétaire.

Nouvelle salle de sport

ZAC de Beausoleil : 1 636 logements livrés au 31 décembre 2019

Jacques Aubert, adjoint chargé de l'urbanisme et du développement durable, et Jérôme Launay, gestionnaire de la ZAC Beausoleil en tant qu'aménageur, ont présenté le bilan 2019 de cette ZAC, arrêté au 31 décembre. Créée en 2002 et

mise en œuvre en 2003, la ZAC Beausoleil fait l'objet d'une présentation annuelle permettant de porter son bilan à la connaissance des élus. Jacques Aubert précise, à l'intention des nouveaux élus, que cette ZAC a porté un certain nombre de dispositifs d'accession maîtrisée ou aidées à la propriété, en allant au-delà des préconisations de la loi SRU (Solidarité et Renouvellement Urbain) et des critères de diversités sociales demandés par la métropole rennaise dans le cadre du PLH (Plan Local de l'Habitat).

Il précise qu'à terme, fin 2023, se sont 1 750 logements qui seront réalisés sur cette ZAC dont 53% de logements aidés et 47 % en accession libre. Ces logements se répartiront de la façon suivante : 39% de lots individuel (30,4%) et groupés (8,2%) ; 12% de logements intermédiaires et 50% de logements collectifs.
Les conseillers municipaux ont pris acte de ce rapport.

Possibilité pour les élus de bénéficier de formations

Alain Chaize, conseiller délégué à l'administration générale et aux moyens d'information et de communication, a informé les élus du droit à chacun de pouvoir bénéficier, sur la durée du mandat, de droits à la formation selon ses souhaits. Il précise que conformément au code général des collectivités territoriales, les thèmes privilégiés de formation seront notamment, les fondamentaux de l'action publique locale, les formations en lien avec les délégations et/ou l'appartenance aux différentes commissions et les formations favorisant l'efficacité personnelle (prise de parole, bureautique, gestion des conflits ...). La prise en charge de cette formation se fera selon des critères définis : agrément des organismes de formations, répartition et utilisation des crédits sur une base égalitaire entre les élus, ...
Pour 2021, l'enveloppe budgétaire consacrée est de 2 652 €.
Vote à l'unanimité

Prolongation jusqu'en 2024 de la semaine de 4 jours pour les groupes scolaires

En concertation avec les équipes éducatives et les parents d'élèves de Guy Gérard et du Haut Chemin, depuis trois ans, ces deux groupes scolaires sont repassés, par dérogation, à la semaine de 8 demi-journées dont 4 matinées. L'enseignement scolaire étant ainsi dispensé le lundi, mardi, jeudi et vendredi rappelle Josette Le Gall, adjointe chargée des affaires scolaires et de la jeunesse. Cette organisation vise à préserver un rythme moins fatigant (notamment pour les enfants des écoles maternelles) et moins dense pour les enfants, de façon à parvenir à une meilleure répartition des temps d'apprentissage sur la journée.
Après concertations et réflexions dans le cadre des trois conseils d'école, il a été décidé de proroger ce mode de fonctionnement sur les trois prochaines années scolaires.
Vote à l'unanimité

Dénomination des futures voies de la Clais

Par 27 voix pour et 6 abstentions, les élus ont décidé d'approuver les dénominations des nouvelles voies qui seront créées sur le secteur de la Clais. Cet adressage permettra dans un premier temps l'instruction des permis de construire aux futurs résidents. Josette Le Gall propose de valider les noms : Simone de Beauvoir (1908-1986) ; Louise Weiss (1893-1983) ; Hubertine Auclert (1848-1914) ; Benoîte Groult (1920-2016) ; Marie-Thérèse Auffray (1912-1990) ; Louise Michel (1830-1905) ; Gisèle Halimi (1927-2020) ; Olympe de Gouges (1748-1793) ; Marie Pape-Carpantier (1815-1878) et Françoise Giroud (1916-2003). Elle indique que ces noms ont été retenus car ces dix femmes ont œuvré pour le droit des Femmes et la condition féminine.

Les lots du secteur de la Clais

Disparition de Odette Gérard

Décédée le 5 janvier dernier à l'aube de sa 75e année, Odette Gérard née Tréluyer a été de 1983 à 1989 adjointe aux affaires scolaires, sous le mandat du Maire Réné Lopinet. Native de Pacé, Odette Gérard laisse derrière elle l'image d'une femme discrète mais attentionnée, dévouée mais réservée et très investie dans la vie locale de sa commune. Elle a été pendant plusieurs années, Trésorière du COP foot puis ensuite du COP général, Présidente de la caisse locale de Groupama du Pays de Pacé, Trésorière de l'association de jumelage « Pacé-Baiersdorf» et membre active de plusieurs autres associations.

Comment échapper au casse-tête des sorties de crèche et d'école ?

Arthur et Alice, parents de Romain et Chloé

Nos solutions relais-parents vous libèrent pour toute l'année !

02 99 33 22 11

Babychou Services

www.babychou.com

Une autre idée de la garde à la maison

DESIGNER D'ESPACES

Particuliers, professionnels & tertiaire

06 89 98 18 69 | contact@marlyse-lehir.fr

www.marlyse-lehir.fr

in

Excelis CONSEIL

Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes

5 rue Jean-Marie David - Parc de la Teillais - 35740 Pacé

Tél. 02 99 85 55 81

www.excelis-conseil.fr

CENTRE COMMERCIAL PACÉ

cora

Suivez-nous sur

40 BOUTIQUES, RESTAURANTS & SERVICES

TI-GWENN

MAISON D'HOTES

21, rue Jim Sevellec 35740 PACÉ

Tél. 06 20 92 52 98

christinechauvel21@0range.fr www.ti-gwenn.fr

CABINET

DE SOPHROLOGIE

Acouphènes Examens Confiance en soi Sommeil Émotions stress

Virginie BERTIN

Sophrologue

29, avenue Beausoleil.

Bat B1. 2eme étage - 35740 Pacé

www.virginie-bertin.com

TÉL. 06 85 20 81 00

Ça ne sert à rien de se déplacer !

Allo CORDO

REGROUPEZ VOS TRAVAUX DE CORDONNERIE, MAROQUINERIE & REPRODUCTION DES CLEFS

L'artisan cordonnier se rend chez vous (à domicile* et lieu de travail*), récupère vos travaux et les retourne soigneusement exécutés. Vous ne payez que la prestation.

ALLÔ CORDO

06 66 14 86 04

*BASSIN RENNAIS - PACÉ & SES ENVIRONS.

allocordo.fr

Allô Cordo artisan éco-responsable fait partie du réseau National Répar'Acteur - Chambre des Métiers et de l'Artisanat d'Ille-et-Vilaine.

Adhérent au Fédération Française de la Cordonnerie Multiservice (F F C M).

PACÉ

ELECTROMENAGER

INSTALLATION | DÉPANNAGE

Dépannage - Réparation - Vente - Installation antennes

Fabien Challe

06 11 29 07 12 | 02 99 85 64 37

Launay Bézillard - 35740 PACÉ

PROXI CONFORT

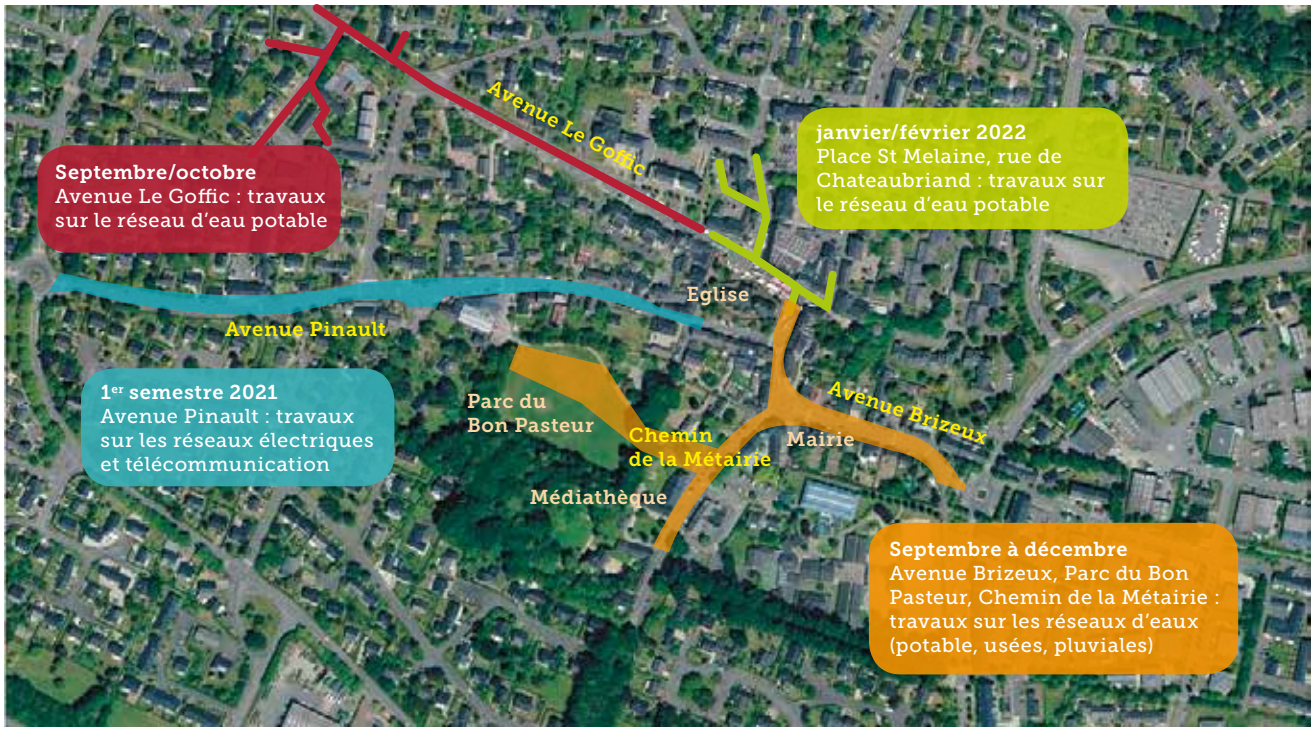
Centre-bourg
Poursuite des travaux de rénovation des réseaux

Différents chantiers vont se succéder dans le centre-bourg durant les prochains mois afin de rénover les réseaux souterrains. Il est indispensable de remplacer certaines anciennes canalisations en amiante–ciment qui datent des années 60-70. Fragilisées par les années, elles présentent un risque important de casse. Qui plus est, leur diamètre n'est plus adapté aux besoins croissants de débit pour alimenter les futurs logements de la commune qui verront le jour avec la réalisation de la Zone d'aménagement concerté (ZAC) Bourg-Clais-Touraudière.
Vous trouverez sur le plan (ci-dessous) les secteurs concernés et les dates prévisionnelles de réalisation de ces travaux sur l'année 2021. Elles pourraient être modifiées en fonction de l'évolution de la situation sanitaire et des conditions météorologiques.

Pinault/Chalotais. Après le remplacement des canalisations d'eau potable qui a été achevé en mars, une nouvelle phase de travaux sur les réseaux électriques et de télécommunication va débuter en avril et se poursuivre jusqu'à la fin du premier semestre.

Le Goffic/St-Melaine/Chateaubriand. Travaux de remplacement des canalisations d'eau potable entre septembre et février 2022.
Brizeux/Métairie/Bon Pasteur. Travaux de renforcement des canalisations des eaux usées et des eaux pluviales entre septembre et décembre.
Les circuits de déviations de circulation mis en place seront disponibles sur le site Internet de la ville.

⊕ D'INFOS :
Consulter l'article : Comment sont gérés les réseaux ? du Vivre à Pacé de décembre 2020 (P6)



Plaquettes
Brochures
Mailings
Carnets
Affiches
Factures
Têtes de lettre
Cartes de visite
Enveloppes
Étiquettes
Stickers
Stands
Roll-up
Panneaux
Banderoles ...

Imprimerie
Offset & numérique

GPO

Votre partenaire
graphique
IMPRESSION
Offset
Numérique
Sérigraphique

IMPRIM'VERT

02 99 62 49 40
ZA de Bellevue - Rue Louis Blériot
35235 THORIGNÉ-FOUILLARD
gpo@imprimeriegpo.fr

Délice *des* Sens
institut de beauté
20 Place Saint-Mélaine - Galerie Cciale centre-ville - 35740 Pacé
02 99 64 83 85

la Ferme du Châtellier

Producteurs de porcs Label Rouge
Nés et élevés à la ferme
Alimentation céréales & graines de lin,
sans antibiotique et sans OGM.

J-Y. , Ch. & J-B. TRUBERT

Transformation et vente à la ferme.
Magasin ouvert le vendredi (9h - 19h)
et le samedi (9h - 17h)
Location de salle pour anniversaires, fêtes de famille ...
Possibilité Cochon Grillé

Magasin : 02 99 77 86 58
06 21 58 84 15
06 09 93 94 13

"Le Châtellier"
35740 Pacé
trubert5@wanadoo.fr

ENTRETIEN DE JARDINS

EPIVERT SERVICES
SCOP - SARL

DÉDUCTION FISCALE POSSIBLE
-50%
services à la personne

AGRÉMENT SIMPLE SAP502234164

La Ruelle à la Torte - Route du Meuble
35520 MELESSE
www.epivert.com
02 21 07 46 25

paysagiste
SD aménagement
Clôture
Maçonnerie de jardin
Engazonnement
Plantation
06 83 66 20 60
Le Buttais - 35740 PACÉ - sd.amenagement@orange.fr
Fax: 02 99 64 42 06

CRAQUEZ POUR
NOS CHOCOLATS, NOS DRAGÉES,
NOS MACARONS ET NOS
THÉS *DAMMANN* !

deNeuville
Chocolat français

VIVONS GOURMANDS

100%
FABRIQUÉ EN FRANCE
SANS HUILE DE PALME

CHOCOLATS DE NEUVILLE
CENTRE COMMERCIAL OPÉRA CORA
ZAC DE LA GIRAUDAIS - 35740 PACÉ

A2COM GROUPE | Le Groupe A2COM vous accompagne dans votre transformation digitale.

Solutions cloud - Services managés - Accompagnement
www.a2com.fr

Efficacité professionnelle et transformation digitale
www.a2comformation.fr

Collecte et valorisation des données de santé
www.idbc.fr

Rennes | Nantes | Lorient | Saint-Brieuc | Brest | Paris

Salle de sport Louison-Bobet
Une étude technique programmée

Une étude globale sera menée au printemps pour la restructuration de la salle de sport Louison-Bobet, située au sein du groupe scolaire Guy Gérard. Elle sera assurée par une équipe de maîtrise d'œuvre pluridisciplinaire, dirigée par le cabinet d'architecte Nicolas Chambon. Les résultats de cet audit technique seront ensuite présentés aux élus. Différents scénarios de réhabilitation seront alors proposés pour le devenir de cet équipement, construit en 1992, qui présente des signes de vétusté. Le système de chauffage sera totalement rénové. Sa démolition et son déplacement ne sont pas envisagés.
Des travaux ont déjà été réalisés afin que les scolaires et les associations sportives puissent continuer à pratiquer leurs activités dans ce bâtiment. Ainsi, une réparation d'une partie de la toiture a été engagée afin de résoudre les problèmes d'infiltration d'eau au niveau des chéneaux. Une première intervention de l'entreprise Limeul a permis de traiter en partie ce problème. La seconde sera programmée lorsque les conditions climatiques seront plus favorables, afin de réaliser une réparation pérenne.
Un éclairage de type led a aussi été installé en remplacement de l'ancien système très consommateur d'énergie. Cette opération, d'un coût de 20 000 €, a été engagée dans la poursuite de la politique d'amélioration énergétique de l'éclairage des bâtiments publics. Les salles de sport Emeraude et Trégor du complexe sportif Chassebœuf ont déjà bénéficié de cette modernisation.

De nouveaux luminaires led ont été posés dans la salle Bobet.

Nettoyage des plafonds par les agents communaux

Assuré jusqu'alors par un prestataire privé, le nettoyage des plafonds des salles de sport est désormais confié à deux agents des services techniques de la ville. Ils ont suivi à ce titre une formation spécifique et obtenu une habilitation au maniement de nacelle pour leur permettre de travailler en hauteur. En mars, ils ont procédé au dépoussiérage de la salle Bobet et des salles de tennis du complexe sportif.

Aménagement de La Clais
Avis favorable de la Police de l'eau

Le service de la Police de l'eau a émis un avis favorable sur le dossier de déclaration au titre du code de l'environnement, relatif au projet d'aménagement du secteur de La Clais. Le dossier est consultable en mairie aux horaires d'ouverture et sur le site Internet de la Préfecture :
https://www.ille-et-vilaine.gouv.fr/Publications/Publications-legales/Arretes-prefectoraux/Arretes-loi-sur-l-eau

Modification de clôture : Soumis à autorisation préalable

Si vous souhaitez modifier votre clôture (grillage, haies, ...), sur rue ou sur les limites avec vos voisins, vous devez déposer en Mairie : une déclaration préalable de travaux
Formulaire Cerfa n° 13703*07 téléchargeable sur service-public.fr, ou disponible en Mairie, ainsi que les éléments descriptifs du projet.
Délais d'instruction maximum : 1 mois (2 mois en secteur Bâtiments de France)

Rappel :
- **Autorisé :** Simple grillage, Haies variées de végétaux
- **Strictement interdit :** Clautras quel que soit le modèle, grillages occultants (y compris lames souples insérées dans les mailles d'un grillage)

Pour plus d'information et conseil, consulter la brochure : « Clôtures et haies de jardin, signature verte de Pacé » disponible en Mairie et sur le site Internet **ville-pace.fr**.
En cas d'infraction, vous vous exposez à procès verbal, pénalités financières et démolition à vos frais.

Sauvegardons ensemble l'image paysagère de Pacé et la Biodiversité !

TopGarage
Le professionnalisme de proximité

AUTO PACÉ SERVICES

Garage Multi-Marques
Vente véhicules d'occasion

Spécialiste Audi / Volkswagen

Stéphane Georges
8, rue L. et J. Boutin
35740 PACÉ
Tél. 02 99 60 60 76
Fax 02 99 85 28 20

station-lavage 24h/24
certifiée anti-rayures

BAINS & SOLUTIONS
Le qualité de l'artisanat

Venez découvrir notre SHOWROOM !

Aménagement de salles de bain
Plomberie et chauffage RGE

8 bd Dumaine de la Josserie, 35740 Pacé
02 99 69 17 48
www.bainsetsolutions.fr

VLC PACÉ
06 66 07 94 09 - pottier.taxi@orange.fr
Pottier Taxi

Yann CATEL
ARTISAN PEINTRE
35740 PACÉ
02 99 60 23 87
06 08 37 50 53
www.catelyann-peinture.com
ycatel.peinture@orange.fr
• PEINTURE- DÉCORATION
• REVÊTEMENTS DE SOLS ET MURS • NEUF ET RÉNOVATION
• PARTICULIERS ET PROFESSIONNELS

Contact Assainissement
Spécialiste en Assainissement Individuel
Micro-station - Filtre Compact
02 99 23 45 04
9 rue Jean baptiste Guérin à Pacé
TOUS TRAVAUX - Terrassement - Assainissement
www.contact-assainissement.fr

CANADIAN STEAK HOUSE
UN RESTAURANT CONNU, UN CONCEPT RECONNU
REPAS À EMPORTER
Des spécialités canadiennes à partir de 9,30 jusqu'au menu Canadian Trip complet à 24,90€
Qualité et originalité dans un cadre chaleureux
AVENUE DE LA TOUCHE - ZONE IKEA - 35740 PACÉ OUVERT 7J / 7 TOUTE L'ANNÉE CANADIANSTEAKHOUSE.FR 02 30 96 68 50

Vincent Besneux
Agent général
agence.vbpace@axa.fr
auto BANQUE
retraite prévoyance / dépendance / habitation
14, place Saint-Melaine
35740 Pacé
02 99 60 63 29
02 99 60 20 81
n° ORIAS 07015500
AXA réinventons / notre métier

L'ATELIER DE SELLERIE
SARL Bruno ROCHER
06 76 02 34 22
Z.A. de La Teillais
4, rue J.L. Boutin • 35740 PACÉ
ARTISAN
Confection et Réfection
Sellerie de voiture • Sièges
Garnitures diverses
Camping-cars • Motos
Bateaux • Ameublement
Bâches diverses • Capotes
Tauds de bateaux
Sièges et matelas médical
Réparations diverses camping

Crèche Pomme d'Api
Installation d'un voile d'ombrage

Une pergola avec un voile d'ombrage a été posée à la crèche Pomme d'Api, mi-janvier, par la société Filmatec pour un montant de 31 800 € financé par la commune. « *Elle va permettre au bâtiment de bénéficier d'une isolation contre la chaleur au niveau des portes vitrées exposées plein sud et de protéger l'aire de jeux extérieure du soleil* », explique Pascale Lange, la directrice administrative de la crèche.

De nouveaux travaux plus importants seront entrepris cet été. La rénovation et le réaménagement partiel de la crèche amélioreront les espaces d'accueil. L'objectif est de fusionner les deux sections « bébés » et « moyens », dont l'organisation spatiale est très cloisonnée. Pendant la réalisation des travaux, l'accueil des enfants se déplacera au groupe scolaire Guy Gérard.

⊕ D'INFOS : **Crèche Pomme d'Api**
2 rue Jean Baptiste Guérin
Tel. : 02 23 41 39 55

Pascale Lange, la directrice de la crèche, sous le nouveau voile d'ombrage.

Règlement local de publicité intercommunal

Le Conseil de Rennes Métropole a prescrit l'élaboration du Règlement local de publicité intercommunal (RLPi) qui couvrira l'ensemble du territoire métropolitain. Ce document établit les règles pour encadrer l'utilisation des supports d'affichage publicitaire sur le territoire. Le projet vise à construire un règlement collectif pensé avec les communes et les citoyens dans la continuité de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (le PLUi).
Une phase de concertation est ouverte à tous jusqu'au 15 juillet, les documents sont consultables sur **www.rlpirennesmetropoles.fr.** Une réunion avec les commerçants et les entreprises de la commune sera organisée à l'Escapade, à l'espace Le Goffic, le jeudi 22 avril à 20h30.

RÈGLEMENT LOCAL
DE PUBLICITÉ INTERCOMMUNAL
RENNES MÉTROPOLE

Rejoignez le Conseil de développement de Rennes Métropole

Lieu de concertation et de débat, le Conseil de développement de la métropole de Rennes exprime des avis et des propositions pour accompagner les élus métropolitains sur les projets liés à la transition écologique et numérique, au logement, au transport, à l'emploi, à la vie sociale... Le Conseil de développement se renouvelle et lance, jusqu'au 7 avril, un appel à candidatures pour recruter les organisations qui composeront son assemblée plénière sur la période 2021-2025.

Conseil de développement
Métropole de Rennes

⊕ D'INFOS : **https://www.codev-metropolerennes.bzh/notre-collectif/rejoignez-nous/**

29|01

Nouvelle salle de sport : pose de la première pierre

Hervé Depouez, le maire de la ville, a procédé à la pose de la première pierre de la future salle de sport du complexe sportif Chassebœuf. Le planning du chantier est respecté et la pose des pré-murs de 8 mètres de hauteur ainsi que celle des éléments de charpente interviendront courant mai. Cet équipement très attendu des sportifs pacéens devrait être achevé au 1er semestre 2022.

13|01

Opération sapin malin : 126 sapins broyés

Rennes Métropole, en partenariat avec la commune, a organisé une opération pour recycler les sapins après les fêtes. 2 m³ de broyat ont ainsi été récupérés et seront utilisés pour le paillage des parterres de la commune. Cette opération permet de réduire les déchets verts et de limiter les dépôts sauvages.

14|01

Collège Saint-Gabriel : 1 168 € pour l'épicerie sociale l'Escale

Le collège Saint-Gabriel a organisé un repas solidaire en décembre. Une grande partie des élèves et parents d'élèves ont participé à cette action qui a permis de récolter la somme de 2 336 €. 1168,06 € ont été remis à l'épicerie sociale l'Escale, le reste a été utilisé pour aider au fonctionnement d'une crèche péruvienne.

22|01

Spectacle de l'accueil du soir

Une quarantaine d'enfants, scolarisés dans les classes élémentaires du groupe scolaire Guy Gérard, a assisté au spectacle interactif de Florence Arnould, « Je serai superhéros », proposé par l'accueil du soir.

31|01

Sensibilisation à la vie affective au collège Françoise-Dolto

Après avoir organisé et animé pendant trois années des ateliers autour des questions d'égalité garçons/filles et suite à la proposition des deux enseignants de SVT du collège Françoise-Dolto, l'équipe de la MJC a animé des temps de sensibilisation à la vie affective et sexuelle auprès des classes de 3e.

9 ET 10|02

Pacé sous la neige
Quelques centimètres de poudreuse ont recouvert la commune d'un manteau blanc. La neige, qui n'était pas tombée à Pacé depuis 2018, a fait la joie des plus jeunes. Ils ont pu se livrer à des batailles de boules de neige et dévaler des « pentes » en luge, pour les plus téméraires.

10 AU 17|02

Exposition sonore interactive à la Galerie
L'équipe de la MJC a reçu des classes des groupes scolaires de la ville dans la salle d'exposition de l'espace Le Goffic, pour voir et écouter l'exposition de sculpture sonore Philémoi. Les élèves ont découvert des sonorités et des instruments peu connus, comme le kalimba, le son du didgeridoo et les méta-instruments.

13|02

Exposition de sculptures à l'EHPAD Les Trois Chênes
Les échanges entre l'EHPAD Les Trois Chênes et la MJC sont interrompus à cause de la pandémie. A l'initiative de Philippe Saulnier, animateur en arts plastiques, et Dominique Leblay, fils d'un résident et apprenti sculpteur, la MJC a installé une exposition de sculptures faites par les élèves des ateliers dans l'établissement durant plusieurs semaines. Une manière d'amener l'art auprès des résidents.

18|02

La compagnie Erébé Kouliballet dans les écoles
Dans le cadre de sa résidence artistique à l'espace Le Goffic, sur invitation de la MJC, la Compagnie de danse Érébé Koulliballet a souhaité travailler avec les classes de la ville autour de sa prochaine création : Plumes. Après la découverte d'extraits dansés par Cécile Colin, les élèves de CM2 de l'école Guy Gérard et les maternelles de l'école du Haut Chemin ont eu le loisir de laisser libre cours à leur créativité autour du thème des plumes.

Rive Ouest en pleine effervescence

L'aménagement de Rive Ouest a connu une forte accélération ces derniers mois. De nombreux chantiers sont en cours et de nouvelles implantations voient le jour. Vous trouverez dans ce dossier un tour d'horizon exhaustif de ces réalisations et projets qui démontrent le dynamisme de ce pôle d'activités majeur de la métropole rennaise.

La société d'économie mixte Territoires et développement a été choisie par Rennes Métropole pour gérer l'aménagement de Rive Ouest, en concertation avec la ville de Pacé. Formé de la ZAC (Zone d'aménagement concerté) des Touches et de la ZAC de la Giraudais, ce pôle d'activités regroupe, sur 83 hectares, un espace commercial, complété par un îlot de services, situé à l'entrée de la ZAC, ainsi que des entreprises de services, du bâtiment et de l'industrie, au Nord. Ce secteur accélère son développement avec l'ouverture récente d'une maison de santé, la création en cours de la troisième tranche du village des artisans, l'installation d'un hôtel, d'un restaurant ou encore de la maison funéraire ainsi que l'implantation de nombreuses entreprises (Vinci, Comptoir de Bretagne, ...). Avec plus de 85% des surfaces vendues ou en cours de négociation, la commercialisation de cette zone Nord est en voie d'achèvement.

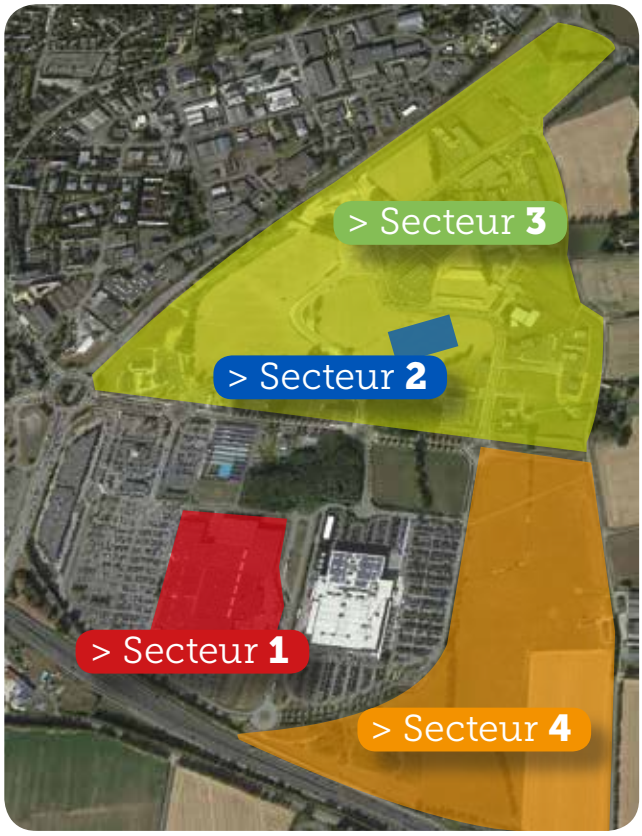
Au sud, le projet de centre commercial Open Sky a, lui, été définitivement abandonné par Rennes Métropole.
Au niveau de la zone commerciale, des transformations significatives ont démarré dans l'hypermarché Cora et sa galerie commerciale qui accueillera bientôt notamment deux nouvelles enseignes de renom : Action et les surgelés Picard.

Quant au centre aquatique intercommunal Aqua Ouest, qui devrait ouvrir ses bassins au public au second semestre 2024, il connaît une modification de mode opératoire pour sa réalisation et son exploitation.

De nouvelles voiries

Pour permettre la circulation sur la zone et fluidifier le flux des véhicules sur le territoire communal, des aménagements routiers ont été réalisés récemment. Le giratoire sur la RD29, qui permet une jonction entre Rive Ouest et le parc d'activité de la Teillais, est totalement ouvert à la circulation depuis début février. Des voies d'accès aux entreprises du secteur Nord ont été réalisées et des pistes cyclables et piétonnes aménagées. Une interrogation demeure sur le délai de mise en œuvre d'une nouvelle bretelle de sortie de la RN12 et des « rings » Est et Sud qui devaient accompagner la réalisation d'Open Sky.

Aboutissement d'un projet pensé sur le long terme, avec la volonté de rééquilibrer l'activité économique au Nord-Ouest de l'agglomération rennaise, Rive Ouest confirme son attractivité et devrait à terme générer environ 2 000 emplois.



> Secteur **1**
Centre Commercial Cora : une importante restructuration

La façade de Cora a aussi été totalement repensée.

L'hypermarché Cora et sa galerie commerciale sont en pleine transformation. Des travaux de rénovation sont engagés depuis plusieurs mois dans la galerie commerciale. Elle s'étendra à terme sur une partie de la surface de l'hypermarché Cora, qui a été réduite à cet effet, et en remplacement de l'ancienne cafétéria. Le nombre de boutiques sera ainsi portée à 61 contre 40 actuellement. *« Le coût de cette opération s'élève à 12 millions d'euros,* précise Anne Nicot la directrice de la galerie. *Cora accueille 2,3 millions de visiteurs chaque année, avec ces nouveaux aménagements les projections sont de 3 à 3,5 millions ».*
L'ouverture au public aura lieu dans quelques mois, en fonction de l'évolution de la crise sanitaire qui a durement frappé l'activité de la galerie commerciale. L'offre des nouvelles boutiques sera basée en outre sur le soin à la personne et le bien-être. De nouvelles enseignes viendront compléter l'offre commerciale : les surgelés Picard, Action ainsi que le traiteur Faligot (Burger et bocaux).

Les boutiques de la galerie emploient à ce jour 100 personnes. 80 postes supplémentaires seront créés avec les nouvelles boutiques. Pour les pourvoir, un job dating devrait être organisé en partenariat avec l'espace emploi de Pacé.

> Secteur **2**
Centre aquatique intercommunal Aqua Ouest Lancement d'un concours d'architecture

Le projet de construction et d'exploitation du centre aquatique intercommunal Aqua Ouest, qui sera bâti sur Rive Ouest (CF plan), change de mode opératoire. Un concours d'architecture et de maîtrise d'œuvre a été retenu, en janvier, par les membres du SIVU (Syndicat à vocation unique) en remplacement de la Semop (société d'économie mixte à opération unique) choisie initialement.

Cette décision a fait suite à l'appel d'offres qui avait été passé, en 2020, dans le cadre de cette Semop et pour lequel une seule proposition avait été reçue. Elle émanait d'un groupement dénommé Rivwest (Eiffage SA, Recrea Groupe et InfraGroup SAS) avec lequel des négociations infructueuses avaient été menées en octobre dernier. Le coût total de la proposition ne correspondait pas aux budget fixé par le SIVU Aqua Ouest et l'insuffisance du nombre d'offres n'avait pas permis une réelle mise en concurrence.

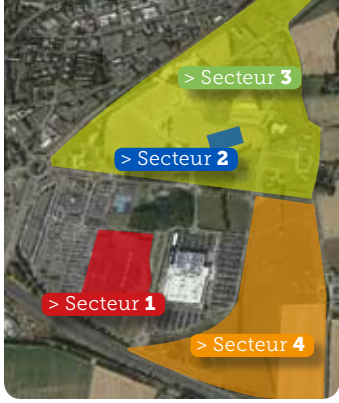
La construction de cet équipement aquatique se fera donc sous une nouvelle forme, à savoir le SIVU sera l'unique maître d'ouvrage de l'équipement avec des marchés publics classiques. Une première étape réside dans l'organisation d'un jury pour choisir l'architecte et son équipe qui feront la conception de l'équipement (été 2021). Le jury sera composé des maires des six communes associées au projet (Pacé, La Chapelle-Thouarault, L'Hermitage, Le Rheu, Montgermont, Saint-Gilles) ainsi que des architectes de l'ordre d'Ille-et-Vilaine.
Ensuite, celle-ci réalisera le dossier de permis de construire et le marché de travaux permettant de choisir les entreprises qui construiront l'équipement. Ainsi, le SIVU financera et assumera les risques du chantier au fur et à mesure de la réalisation du projet. Enfin, le SIVU devra conduire une procédure de délégation de gestion pour l'exploitation du centre aquatique.

Descriptif de l'équipement
(pour un montant total de l'opération estimé à 9,93 millions d'euros)

- 1 bassin de 25 m (5 couloirs)
- 1 bassin de loisirs 150 m²
- 1 zone de jeux intérieure
- 1 pataugeoire
- 1 toboggan
- 1 espace Balnéo
- 1 espace Fitness – Wellness
- 1 espace extérieur solarium végétal

soit 465 m² de plan d'eau pour 2 250 m² de superficie totale

Planning prévisionnel
Jury de concours : été 2021
Dépôt du permis de construire : fin 2021
Début des travaux : septembre 2022
Ouverture d'Aqua Ouest : septembre 2024



> Secteur 3
Zone Nord : de nombreuses implantations

La commercialisation de la zone Nord de Rive Ouest est quasiment achevée. De nombreux chantiers sont en cours sur ce secteur. A terme plus de 40 entreprises et une trentaine d'artisans y seront installés. Vous trouverez ci-dessous un tour d'horizon des réalisations récentes et des structures qui seront construites dans les prochains mois.

1 Pôle plume

Projet : établissement de santé pluridisciplinaire avec 27 praticiens au service de l'enfant, la femme et la parentalité
Activité : cet établissement de santé « mère-enfant », unique dans l'Ouest, accueille et accompagne les enfants de 0 à 18 ans ainsi que les femmes avant, pendant et après leur grossesse et toutes les personnes concernées par la parentalité.
Ouverture : le 4 janvier 2021

2 Restaurant

Projet : établissement de restauration
Travaux en cours : ouverture en fonction de l'évolution de la situation sanitaire.

3 Greet Hôtel

Projet : construction d'un hôtel de 73 chambres. L'enseigne Greet est une nouvelle marque du groupe Accor, lancée en 2019. Il proposera une nouvelle offre hôtelière abordable.
Activité : créé en 2015, Suitcase hospitality est un groupe hôtelier français développeur et exploitant d'hôtels et de boutiques-hôtels du 2 au 5 étoiles. Ces expertises intégrées lui permettent de concevoir des projets hôteliers optimisés.
Ouverture : été 2021 (en fonction de l'évolution de la situation sanitaire)

4 Comptoir de Bretagne

Projet : déménagement et agrandissement du siège social et de la plate-forme logistique, situés à Pacé, dans la zone d'activité de la Teillais.
Activité : fourniture de matériels pour la restauration professionnelle.
Ouverture : printemps 2021

5 Vinci

Vue non contractuelle

Projet : installation de plusieurs filiales du groupe (Cegelec/Axians)
Travaux en cours

6 Surtelec

Projet : extension du bâtiment existant
Activité : société d'automatisme et de télégestion des installations électriques non surveillées
Travaux en cours

7 Hiliade équipements

Projet : siège social de l'entreprise
Activité : Hiliade équipements est un concessionnaire distributeur de matériels agricoles sur l'Ille-et-Vilaine et une partie du Morbihan pour les marques John Deere, Kramer et Pottinger. L'entreprise possède cinq sites et emploie une centaine de collaborateurs sur des activités, de vente, maintenance et réparations de matériels agricoles.
Ouverture : fin des travaux en mai, emménagement courant juin.

Vue non contractuelle

8 AUB Santé

Vue non contractuelle

Projet : installation du siège social.
Activité : établissement privé de santé à but non lucratif, AUB intervient dans le domaine de la prévention, de l'éducation et du traitement de l'insuffisance rénale chronique.
Travaux en cours

9 Maison funéraire

Projet : création d'une maison funéraire composée de quatre grands salons individuels avec leurs salles de convivialité, une salle de cérémonie et un magasin.
Activité : la SARL Guérard, entreprise familiale de pompes funèbres et de marbrerie, se charge de l'organisation d'obsèques (inhumation ou crémation).
Ouverture : deuxième trimestre 2021.

10 Collaborative Steel

Vue non contractuelle

Projet : déménagement du village des artisans pour agrandissement.
Activité : conseil et vente de produits sur mesure pour les particuliers et professionnels dans le domaine de l'acier carbone et de l'inox.
Travaux en cours

11 Village des artisans

Projet : troisième tranche de treize locaux d'activités.
Activité : Le « Bosquet » constitue la troisième tranche du Village des artisans. Construit par Kermarrec entreprise sur 3 400 m², il est composé de treize cellules divisibles, à partir de 175 m² de superficie, qui sont positionnées autour d'un espace central végétalisé. Cette troisième tranche complète les vingt cellules des deux premières phases, bâties par la société Fimoren en 2011 et 2017.
Ouverture : novembre 2020.

12 Apave

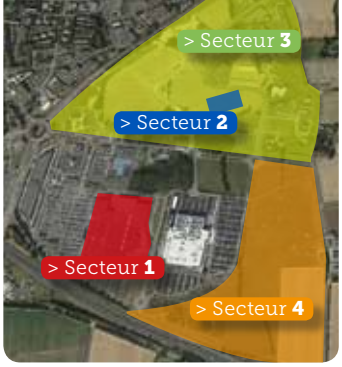
Vue non contractuelle

Projet : bureaux et centre de formation de la société.
Activité : accompagnement des entreprises pour maîtriser leurs risques techniques, humains et environnementaux : formation, certification et labellisation, inspection, conseil et accompagnement technique
Travaux en cours

13 OB Ingénierie

Vue non contractuelle

Projet : siège de la société OB ingénierie et location de bureaux pour les entreprises.
Travaux en cours



> Secteur 4

Centre commercial Open Sky 5,5 millions d'euros de dédommagement

En février 2019, Emmanuel Couet, ancien président de Rennes Métropole, s'était prononcé officiellement contre la construction d'un centre commercial supplémentaire sur Rive Ouest. Il jugeait alors ce projet dépassé. Cette prise de position avait décontenancé de nombreux protagonistes du dossier, dont les élus pacéens qui n'avaient pas été concertés. Elle intervenait en effet peu de temps après la signature de l'acte de vente du terrain entre Territoires & développement et l'opérateur, la Compagnie de Phaslbourg, fin décembre 2018.

Initié en 2012, ce projet de centre commercial devait accueillir une quarantaine d'enseignes sur une surface commerciale de 27 000 m² et créer à terme environ 350 emplois. Depuis 2015, un recours avait été déposé en justice, par un groupe concurrent à la compagnie de Phalsbourg, contre l'autorisation commerciale et le permis de construire d'Open Sky, accordés respectivement en février 2014 et en juillet 2015. Ces trois années de procédures, avaient finalement abouti, en décembre 2018, au rejet de l'ultime recours par le Conseil d'Etat.

L'abandon définitif d'Open Sky a été validé lors de la séance du conseil métropolitain du 28 janvier dernier. Cette décision a fait suite à une phase de négociations, menée entre Territoires et la Compagnie de Phalsbourg, qui a donné lieu à un protocole d'accord. Il stipule qu'en échange de l'arrêt du projet, le promoteur sera dédommagé à hauteur de 5,53 millions d'euros pour les frais déjà engagés. Territoires, qui redeviendra propriétaire du terrain au printemps, renonce aux recettes d'environ 13,8 millions d'euros, liés à l'installation du centre commercial. Pour Pacé, le manque à gagner se chiffre à environ 250 000 € annuels de recettes fiscales (impôts fonciers et taxe locale sur la publicité extérieure).

Une réflexion s'est engagée sur la reconversion du site entre la Métropole et la commune. Le maire de Pacé a rencontré, début mars, des représentants du Club des entreprises pacéennes (CEP), de l'association des commerçants du centre-bourg le Cœur Pacéen et de l'association des commerçants de Rive Ouest (ACRO) à ce sujet. Il tient à les associer à une réflexion en vue des décisions qui seront prises sur l'avenir de ce secteur de Rive Ouest.

L'accueil de nouvelles activités sur les 14 hectares est conditionné à une procédure administrative longue (modification du dossier de réalisation de la ZAC), dont une nouvelle étude d'impact environnemental, qui conduit à envisager une commercialisation d'ici plusieurs années.

Trois questions à Philippe Rouault

Adjoint chargé du développement économique et de la prospective

Quel est le rôle de la ville de Pacé dans l'aménagement de Rive Ouest ?

Les élus de Pacé ont, depuis plus de vingt-cinq ans, pour volonté le rééquilibrage du développement économique de la métropole rennaise à l'ouest de Rennes. Dans cette perspective, ils ont proposé que le secteur des Touches soit une zone économique portée par Rennes Métropole. Initiée il y a une vingtaine d'années, Rive Ouest représente maintenant près de 2 000 emplois sur les 6 000 que compte la commune de Pacé.

Trois élus pacéens participent au comité de pilotage de Rennes Métropole qui acte les principes d'aménagement et le choix des entreprises. Celui-ci se réunit plusieurs fois par an.

Cette zone d'activités connaît un développement très important depuis quelques mois.

Le secteur Nord connait une accélération de son aménagement, trois parcelles restent à commercialiser. La zone d'activité a récemment accueilli un pôle médical de 27 professionnels et des sièges sociaux régionaux d'entreprises d'envergure nationale. Ces sièges accueillent de 100 à 200 personnes.

Après l'abandon par Rennes Métropole de la construction du centre commercial, quelles sont les alternatives envisagées ?

L'abandon du projet porté par la Compagnie de Phalsbourg amène à repenser le secteur Sud qui était jusqu'alors uniquement destiné au commerce. Afin de ne fermer aucune possibilité d'accueil d'activités, qui pourraient également être tertiaires, de loisirs, ou autre, une évolution du règlement de ce secteur est nécessaire.

La commune de Pacé souhaite associer l'ensemble des acteurs économiques à cette évolution.

La finalisation de ce secteur sera la dernière opération d'aménagement de Rive Ouest. Elle couvre une surface de 14 hectares sur les 83 de la zone. A ce terme, le nombre d'emplois sera supérieur à 2 500 sur ce pôle d'activités.

L'apprentissage, un premier pas vers l'emploi

Nous débutons dans ce numéro de Vivre à Pacé une présentation de l'apprentissage dans les entreprises de la commune. Le contrat d'apprentissage est un contrat de travail passé entre un salarié et un employeur. Il permet à l'apprenti, âgé de 16 à 30 ans, de suivre une formation en alternance en entreprise, sous la responsabilité d'un maître d'apprentissage, et en centre de formation des apprentis (CFA) pendant 6 mois à 3 ans. Du CAP au master 2, du BTS au diplôme d'ingénieur, l'apprentissage est aujourd'hui ouvert à tous les niveaux d'étude et à un très grand nombre de spécialités.
Dans le cadre du plan « 1 jeune 1 solution », les entreprises peuvent bénéficier d'une aide financière de l'Etat si elles recrutent un apprenti.

> Premier volet
Métiers de bouche et commerce de proximité du centre-bourg

Boulangerie Le Fournil de Nicolas

Adrien Bellier (18 ans) : Je suis en formation au Fournil de Nicolas depuis l'obtention de mon brevet des collèges. Le métier de boulanger m'a plu depuis un stage découverte fait en primaire dans une boulangerie de ma commune. J'ai obtenu mon CAP boulanger en 2020 et je complète ma formation par une spécialisation, sur une année, dans la pâtisserie. Ensuite, je chercherai un emploi dans une autre boulangerie. L'expérience acquise au Fournil de Nicolas m'a permis d'avoir une vision plus concrète du métier, d'être plus responsable et d'apprendre à travailler en équipe.

Nicolas Janvier (maître d'apprentissage) : Après sa période d'essai, j'ai embauché Adrien en alternance car il a un réel intérêt pour ce métier. Il est très impliqué et a un bon niveau scolaire. Il faut former les jeunes car ils assureront la relève. Travailler avec eux me permet d'évoluer. Si nous n'avons pas les mêmes centres d'intérêt, nous échangeons régulièrement sur nos envies et idées, ce qui se concrétise parfois par la création de nouveaux produits. Malheureusement, il y a peu de candidat dans cette branche et ce n'est pas toujours évident de trouver un apprenti. Le métier souffre toujours d'une mauvaise image, pourtant les conditions de travail ont beaucoup évolué. Les horaires ont été adaptés et les apprentis ne travaillent pas le dimanche.

Boucherie Haute-Berthault

Pierre Bablée (18 ans) : Je suis en 1re année Brevet Professionnelle Boucher au Campus de Ker Lann. J'ai eu envie de faire ce métier depuis mon premier stage à la boucherie Haute-Berthault lorsque j'étais en 3e. J'apprends tous les rouages de la profession et l'alternance me permet d'être dans la vie active avec les avantages du temps passé en entreprise, le travail d'équipe et de bénéficier d'un salaire... J'ai remporté l'an passé le concours du meilleur apprenti de France. Je poursuivrai certainement ma formation par un BTS en alternance (commerce manager Unité Marchande) pour diriger un jour ma propre entreprise.

Anthony Haute (maître d'apprentissage) : J'ai commencé à former Pierre lors de son stage de 3e. Il a de bons résultats scolaires et est appliqué dans son travail. J'aime former des jeunes motivés, sérieux et dynamiques, sans négliger l'aspect scolaire. Je les guide sur la suite de leur carrière, et je garde souvent un lien avec eux. L'apprentissage c'est le cœur de notre métier, il faut transmettre nos connaissances pour continuer à avoir de la main-d'œuvre et les préparer à être de futurs entrepreneurs. Le secteur de la boucherie recherche du personnel qualifié comme beaucoup de secteurs de l'artisanat.

Carrefour city, magasin de proximité

Alexia Gagnet (19 ans) : après un Bac pro esthétique, cosmétique, parfumerie, je me suis dirigée vers une formation d'hôtesse de caisse pour une période de huit mois. J'ai bénéficié par la suite d'une expérience dans la grande distribution. J'aime le contact avec les clients et le travail en équipe. C'est un travail enrichissant car les tâches sont variées d'autant plus dans les petites structures comme le Carrefour city de Pacé. J'aimerais par la suite continuer en BTS Management commercial opérationnel pour ainsi devenir adjointe ou manager de structure.

Gaël Gerberon (maître d'apprentissage) : Nous recevons des CV proposés par les écoles, je recherche des jeunes souriants, dynamiques, autonomes et dont le profil correspond aux des besoins de l'entreprise. Les aides de l'Etat ne sont pas déterminantes pour employer un stagiaire ou un apprenti. Par exemple, j'ai choisi Alexia au vu de son parcours atypique, sa motivation et son expérience. Elle a su rapidement intégrer notre équipe jeune, dynamique et polyvalente. Les apprentis que nous formons poursuivent généralement dans la grande distribution car le groupe Carrefour offre de nombreux débouchés dans différents domaines avec des solutions d'accompagnement et des possibilités d'évolution.

Boucherie Gourmande

Valentin Chardronnet (21 ans) : Je venais d'obtenir un BAC sciences et technologies du management et de la gestion et je me suis vite aperçu que cette voie ne me convenait pas. Je suis actuellement en 1re année Brevet Professionnel Boucher et l'univers de la boucherie m'a permis de me découvrir. Le travail en équipe et le contact avec le client me permettent d'être plus ouvert, responsable et autonome. A l'issue de mon diplôme, je serai embauché en CDI à la Boucherie Gourmande où je continuerai de me former et d'acquérir de nouvelles compétences.

Franck Quéhen : Lorsque j'embauche une personne, je ne me fie pas à ma première impression, je laisse le temps de la période d'essai pour la découvrir. J'ai recruté Valentin car il était très mature. Il s'est vite ouvert aux autres. Il est curieux et volontaire, ce qui facilite sa progression. Pour ma part, la formation de jeunes m'apporte un épanouissement personnel et me permet de conserver un esprit alerte. J'aime la transmission du savoir et je ne conçois pas une entreprise sans apprenti. Le métier est vieillissant et nous aurons besoin d'eux pour prendre le relais.

CULTURE

La médiathèque du futur en réflexion

Construite chemin de la Métairie en 1992, la médiathèque est l'instrument majeur de la politique culturelle de la ville. Elle a connu une première réorganisation importante en 2017 qui a permis de faire évoluer les services et les espaces avec la création d'une cafétéria, d'espaces de travail et d'une salle de jeux de société.

La médiathèque fait aujourd'hui l'objet d'une réflexion plus approfondie pour imaginer l'équipement des quinze prochaines années. Le 17 février, les élus et l'équipe de l'établissement se sont réunis lors d'une conférence sur les nouveaux modèles des médiathèques et les enjeux des années à venir. Nicolas Beudon, consultant et formateur, et Floriane-Marielle Job ont partagé leurs expériences à Bayeux et Thionville. Inspirés du concept de tiers lieu (un troisième lieu de vie après la maison et le travail), ces équipements hybrides intègrent des services innovants comme du prêt d'objets ou des studios de création numérique.
La réflexion entamée sur ce projet de développement culturel et social pour la commune se poursuivra tout au long de l'année 2021. Les élus et l'équipe de la médiathèque se sont retrouvés le 9 mars lors d'ateliers pour faire un état des lieux et envisager les pistes d'évolution en cohérence avec les besoins du territoire. Des temps de consultation de la population seront ensuite mis en place. Les éléments qui émergeront de ces échanges intégreront à terme l'espace existant réaménagé ainsi qu'une extension du bâtiment.

En février, les élus et l'équipe de la médiathèque ont assisté à une conférence sur les nouveaux modèles de médiathèque.

SOCIAL

ADMR
13 voitures pour l'aide à domicile

L'association d'Aide à domicile en milieu rural (ADMR) de Pacé a été équipée de 13 nouveaux véhicules à la mi-janvier. Ces voitures seront utilisées par les salariés qui assurent le portage de repas et l'accompagnement des personnes en situation de handicap et des personnes âgées sur les communes de Pacé, la Chapelle-des-Fougeretz, Vezin-le-Coquet, Parthenay-de-Bretagne, l'Hermitage et Saint-Gilles.
L'arrivée de ces véhicules était très attendue. La réception, initialement programmée au mois de septembre, avait dû être décalée du fait de la crise sanitaire.

La réception des véhicules a eu lieu sur le parking du Ponant.

« Les clés ont été remises aux salariés qui effectuent plus de 450 km mensuels, a expliqué Martine Le Coz, la présidente. *Ces outils de travail sont indispensables pour effectuer les trajets quotidiens. Ils nous permettent de maintenir le lien social avec des personnes parfois très isolées. »*
Quelques salariés ont préféré conserver leurs véhicules personnels et continueront de percevoir une indemnité kilométrique.

Les treize véhicules ont été loués pour trente mois. Leur gestion a été confiée à deux bénévoles qui travailleront en collaboration avec la fédération nationale de l'ADMR.

D'INFOS : ADMR :
18 boulevard Dumaine de la Josserie
Tel : 02 99 60 17 83 ou pace.asso@admr35.org

Une complémentaire santé pour les Pacéens

Mis en place en 2019, à l'initiative du Centre Communal d'Action Sociale, ce dispositif permet d'améliorer les conditions d'accès à une couverture de frais de santé à adhésion facultative et individuelle, conforme à la législation en vigueur. Tous les habitants de la commune peuvent souscrire à cette complémentaire santé à tarifs négociés et, plus spécifiquement, toute personne qui n'entre pas dans le champ légal des mutuelles d'entreprise.
Les adhérents peuvent également faire bénéficier leur famille de ces prestations de santé.
Suite à une consultation lancée auprès de différents prestataires, une convention de partenariat a été signée avec Groupama Loire-Bretagne, pour une durée de trois ans.

D'INFOS :
Agence Groupama Pacé
19 place St Melaine
Tél : 02 99 60 25 63.

ENVIRONNEMENT

Grand défi énergie et eau
Des gestes simples pour économiser l'énergie

Après avoir remporté la première édition, Pacé a participé une nouvelle fois, en 2020, au Grand défi énergie et eau, organisé par l'Agence locale de l'énergie et du climat (ALEC) du Pays de Rennes. L'équipe pacéenne, motivée et très impliquée, était constituée de familles et de représentants des groupes scolaires (pour les bâtiments communaux).
Du 23 novembre au 6 décembre, 14 communes du Pays de Rennes se sont ainsi retrouvées en compétition lors de cette opération. L'objectif consistait à faire un maximum d'économies d'énergie entre la période de référence et celle du défi. Les conditions de participation étaient particulières cette année avec la contrainte du respect des gestes barrières (aération des pièces, lavage des mains, ...) et un mois de novembre 2020 « confiné » plus froid que la période de référence. L'école du Haut Chemin a tout de même réussi à réduire de 19,2% sa consommation d'eau et de 6% celle de gaz et d'électricité. Guy Gérard a pu stabiliser ses consommations malgré une période beaucoup plus froide. Un grand bravo aux enfants, aux ambassadeurs, aux professeurs et à toutes les équipes des écoles qui ont appliqué les éco gestes ! Le défi favorise la sensibilisation aux économies d'énergie et d'eau. Il permet de prendre conscience que les petits gestes réalisés au quotidien génèrent des économies sur les factures.

N'hésitez plus à vous lancer ! C'est encore plus visible en suivant ses consommations journalières d'électricité sur le site d'Enedis. Pour vous aider, quelques exemples d'éco gestes sont disponibles sur le site de la ville. Très simples à respecter, ils nous concernent tous dans notre vie quotidienne : appareil en veille, éclairage, chauffage, eau potable...
L'ALEC met aussi à disposition du public différents guides à consulter en ligne (www.alec-rennes.org/grand-defi-energie-eau-2020/)

⊕ D'INFOS : **Les éco-gestes du quotidien à retrouver sur ville-pace.fr (rubrique environnement/gérer durablement)**

Des enfants enthousiastes et très concernés

Les élèves des classes élémentaires de Guy Gérard et du Haut Chemin ont participé activement à cette opération. Nous les avons interrogés pour recueillir leur avis et savoir ce qu'ils retiennent de l'édition 2020 du Grand défi énergie.

Pour toi que signifie le défi énergie ?

Pauline, CE2 : C'est faire plus attention à ce qu'on fait d'habitude.
Anna, CM2 : Voir comment on peut consommer moins d'énergie.
Théo CM2 : Moins de gaspillage d'eau, d'électricité.

Dans ton école qu'avez-vous fait pour réduire la consommation d'énergie ?

Pauline et Anna : Pendant les récréations (lorsque l'on aère la classe), on arrêtait le chauffage et ont faisait attention à éteindre les lumières.
Théo : On fait attention à ne pas appuyer sur les robinets inutilement. On ouvrait les volets pour pouvoir éteindre les lumières.

Et à la maison ?

Pauline : A la maison, on a des prises et interrupteurs programmables. On débranche la télé. On ne reste pas trop longtemps sous la douche et j'éteins la lumière de ma chambre lorsque je n'y suis pas.
Anna : En rentrant à la maison, je débranche les chargeurs de téléphones. Je veille à toujours éteindre la lumière en sortant de ma chambre. Je coupe l'eau quand je me brosse les dents.

Anna

Pauline

Théo

Campagne d'élagage
Un entretien régulier du patrimoine arboré

La commune de Pacé possède un patrimoine arboré très important. L'entretien des arbres nécessite un suivi régulier auquel s'attache le service des espaces verts de la ville. Chaque année, il identifie des zones d'intervention dont l'entretien est confié à une entreprise spécialisée. C'est le groupe Serpe qui gère actuellement ces opérations. Elle procède à une phase de diagnostic avant de planifier les interventions qui s'échelonnent sur le premier semestre de l'année. Celles-ci sont bien sûr conditionnées aux conditions météorologiques qui ne peuvent être anticipées lors de la programmation.
« Plus de 180 arbres sur 21 sites sont concernés par des opérations d'entretien cette année, explique Yannick Lecoq, responsable du pôle cadre de vie de la ville. *Au vu de l'augmentation des tempêtes et des aléas climatiques, les interventions progressent régulièrement ».* Le budget pour les financer est ainsi passé de 35 000 €, il y a quelques années, à 45 000 € en 2020 et 70 000 € cette année du fait des conséquences de la tempête Alex de l'automne dernier.

Les coupes de bois, d'un volume de 80 à 100 m³ annuel, sont stockées par la commune et vendues au plus offrant sur le portail webenchère de la ville. Le broyat est lui réutilisé comme paillage dans les différents massifs de végétaux.

Une partie des chênes centenaires de l'allée du Vieux Logis a été élaguée cet hiver.

JEUNESSE

Elaboration du Projet éducatif de territoire

Le Projet éducatif de territoire (2021/2024) est un outil de collaboration locale qui rassemble, à l'initiative de la mairie de Pacé, l'ensemble des acteurs intervenant dans le domaine de l'éducation. Son objectif est de mobiliser toutes les ressources d'un territoire afin de garantir la continuité éducative entre, d'une part les projets d'école, et d'autres part les activités proposées aux enfants en dehors du temps scolaire.

À Pacé, le PEDT est articulé autour de six axes principaux :

- la citoyenneté
- Développer le vivre ensemble et la responsabilité citoyenne des jeunes Pacéens.
- Agir pour le respect de la différence et de l'inclusion de l'ensemble des enfants

- l'éducation artistique et culturelle.
- Eveiller les enfants à la découverte et à l'ouverture sur le monde.
- Développer les animations par des projets partenariaux concertés.

- le numérique
- Améliorer la qualité de l'usage des médias.

- le développement durable
- Sensibiliser les jeunes à ces enjeux.

- la santé
- Assurer une sensibilisation à la santé et à l'hygiène.
- Améliorer les temps de repos et leurs cohérences sur l'ensemble des temps de vie de l'enfant.

- la coéducation
- Développer des actions de coéducation et d'aide à la parentalité.

Le pilotage de la mise en place de ce projet est assuré par la communauté éducative de la ville, composée de nombreux partenaires : enseignants, parents d'élèves, élus, représentants institutionnels (Education nationale, directions départementales de la cohésion sociale et de la protection des populations - DDCSPP, CAF), MJC, école de musique et de danse, responsables d'associations, techniciens de la ville, animateurs, agent territorial spécialisé des écoles maternelles (ATSEM).

Le PEDT de la commune a été adressé, en février, pour examen aux partenaires institutionnels. Sa validation pourrait intervenir en juillet. Il s'appliquera ensuite jusqu'en 2024. Une évaluation annuelle sera assurée par le comité de pilotage afin d'ajuster et de développer l'action collaborative engagée.

Conseil municipal des enfants
Un point sur les projets

Les commissions du CME se sont réunies en janvier et février afin de faire un point d'étape sur les projets à venir.

De nombreux sujets ont été abordés (fresque peinture avec les mains, Graff, vidéo de présentation de la commune...). Sébastien Lelièvre, responsable des espaces verts de la ville, est venu présenter des projets initiés par les services communaux sur le thème de la nature et de l'environnement :

- Arbre et légendes : créer ou faire renaître une légende sur un arbre,
- Arbre et naissance,
- un potager connecté à la maison des affaires scolaires et de la jeunesse

Ces différentes propositions ont été accueillies avec enthousiasme par les jeunes élus. Tous ces projets devraient être mis en œuvre dans les mois à venir.

Cantines scolaires - Recyclage des pots de yaourt

La marque Vrai, de la société Triballat située à Noyal-sur-Vilaine, lance, à Pacé, sa première opération nationale de recyclage de pots de yaourt. Cette société travaille sur des nouveaux emballages, moins onéreux, pour créer une filière de recyclage qui aujourd'hui n'existe pas. Un partenariat a été signé avec Terracycle, entreprise spécialisée dans le recyclage. Triballat se charge de récupérer les pots de yaourt dans les écoles et les envoie ensuite à Terracycle qui les transforme en objets divers ou mobilier urbain (bancs, aire de jeux...).
Triballat reviendra à la fin de cette année scolaire à Pacé pour exposer le résultat de cette opération test.

Les pots de yaourts sont récupérés dans un container spécifique.

Accueil de loisirs : un printemps africain

Durant les vacances de printemps, l'accueil de loisir ouvrira ses portes du lundi 26 avril au vendredi 7 mai. Les enfants des trois groupes scolaires seront accueillis dans leurs espaces respectifs dans le respect du protocole sanitaire en vigueur. Les inscriptions sur le portail famille seront obligatoires à partir de la fin mars jusqu'au dimanche 11 avril.
Après la thématique de l'Asie, abordée lors des vacances d'hiver, le continent Africain sera mis à l'honneur pendant cette quinzaine avec au programme des activités sportives, artistiques et culturelles. Des sorties seront organisées si le contexte sanitaire le permet.

⊕ D'INFOS : **Portail famille : www.ville-pace.fr**
Accueil de loisirs (groupe scolaire du Haut Chemin
36 avenue Paul Sérusier, 02 99 60 27 64 vacances)
Service jeunesse : 02 23 41 32 16.
pace.jeunesse@ville-pace.fr

MJC : vacances de printemps et d'été

L'accueil 10-17 ans sera ouvert du 26 avril au 7 mai. Des sorties seront organisées chaque jour si le contexte sanitaire le permet (Brocéliande, accrobranches, stages BD...). A l'espace Le Goffic, de nombreuses animations seront proposées par les animateurs autour de différentes thématiques (jeux de rôle, grands jeux, bubble soccer, concours masterchef...). Les idées des adolescents sont les bienvenues et peuvent être présentées à l'équipe de la MJC.

Séjours d'été

Les îles du Ponant à la voile. Avec l'association du père Jaouen (Amis de Jeudi-Dimanche), la MJC organise deux séjours en mer au mois de juillet. Les jeunes découvriront la vie à bord du vieux gréement le Rara-Avis, un dériveur de 27 mètres, dans lequel ils embarqueront comme équipier pour cinq jours en immersion : navigation, voile, cartographie...
Ils s'élanceront à la découverte des îles du Ponant de Ouessant et Molène. L'équipe d'animation prépare un beau programme de grands jeux et d'activités de découverte des îles. Aucune compétence en navigation n'est requise. Un grand bol d'air en perspective !

Séjour 12/14 ans : du 6 au 10 juillet
Séjour 15/17 ans : du 19 au 23 juillet

Tarif : à partir de 180 €. Pour valider l'inscription, un chèque d'acompte de 100 € est demandé.

Mini-camps à l'île aux Pies. Deux mini-camps sont prévus en juillet à l'île aux Pies (Pays de Redon) pour les 10/11 ans avec deux programmes différents.

⊕ D'INFOS : **www.mjcpace.com - Tel : 02 99 60 14 72**
accueilmjcpace@gmail.com

INTERSPORT
LE SPORT COMMENCE ICI

DU SPORT, DU CHOIX,
DES CONSEILS,
DES MARQUES,
DE LA MODE ET...
DES PROMOTIONS
TOUTE L'ANNÉE !

INTERSPORT
Face au Centre commercial Cora-Opéra
35 PACE - 02 99 85 21 90

LA CORDONNERIE
CORA - PACÉ

Cordonnerie traditionnelle et rapide
Tous types de clés
Tampon - Gravure - Imprimerie -
Maroquinerie - Plaque auto
Cordonnerie Cora Pacé
Du lundi au samedi de 9h30 à 20h
09 80 57 35 95

L'Art de l'Assurance
Demandez une cotation et découvrez la différence
Weslay
Courtage en assurances
✓ Libre choix des compagnies
✓ Expérience et savoir-faire
✓ Conseil et accompagnement
Assurances des particuliers
Auto
Habitation
Santé
Capital décès
Épargne
Retraite
Assurance emprunteur
Voyage
Placement immobilier
...
Assurances des professionnels
Multirisques professionnelle
RC Pro
Décennale
Multirisques immeuble
Multirisques agricole
Flotte auto
Collective santé et prévoyance
Per Perco
...
www.weslay.fr
Tél. 02 30 96 45 93 Email contact@weslay.fr
12, bd de la duchesse Anne 35740 Pacé
Orias 12068710 Carte T CPI35022017000016396

ROCHE PEINTURES
Peintures & Revêtements
rochepeintures@gmail.com | 06 63 35 96 18
49 avenue Pinault - 35740 Pacé

Frédéric GROHAN
Plomberie Sanitaire Chauffage
- Installation neuf et rénovation
- Remplacement chaudières gaz, fioul
- Nettoyage, désembouage plancher chauffant, radiateurs
- Création de salles de bain
RGE QUALIBAT
Entreprise qualifiée
PG Professionnel Gaz
Qualibat, RGE
02 99 69 58 58
Touche champagne . 35740 Pacé

TRAVAUX PUBLICS
LOCATION-PARTICULIER
Terrassement - Drainage et Fosse toutes eaux

Patrick Legrand
19, avenue Steinsel - 35740 PACÉ
02 23 46 36 42 - Port. : 06 61 66 72 89

CESU PRÉFINANCÉ
Junior Senior®
SERVICES ET AIDE À DOMICILE
50%* DE CRÉDIT D'IMPÔTS
*voir loi de finance en vigueur
Garde d'Enfants - Ménage - Repassage - Maintien à domicile
Familles, jeunes actifs, pour personnes agées et/ou en situation de handicap, bénéficiez de nos prestations de qualité adaptées à vos besoins et envies. Pour un jour ou pour toujours, comptez sur notre personnel qualifié pour vous aider dans votre quotidien !
PACÉ ET ALENTOURS
Prenez le temps de souffler
On s'occupe de tout chez vous !
12 Boulevard P Dumaine de la Josserie - 35740 PACÉ - Tél. 02.99.31.21.82 · agence-pace@juniorsenior.fr

ARVIN CARE
CONCIERGERIE ET SERVICE DE VOITURIER
« Rien ne remplace le temps qui passe, profitez-en ! »
www.ac-conciergerie.fr
contact@ac-conciergerie.fr

Mémoires de Pacéens

Nous poursuivons la série d'entretiens avec des Pacéens qui témoignent de leur vie dans la commune. Les versions audio de ces interviews sont disponibles sur ville-pace.fr (rubrique portrait).

> Le Docteur Léon avait confié aux deux instituteurs la gestion du Club Olympique Pacéen. Ils s'entendaient très bien. Cela a rassemblé tout le monde

Le Docteur Léon et les monuments de Pacé avec Jean-Pierre Jamin

Jean-Pierre Jamin fut secrétaire général de mairie à Pacé entre 1964 et 1995. Durant 32 ans, il a observé la vie de la commune, l'évolution de son urbanisme et connu quelques événements insolites. Travaillant aux côtés du Docteur Léon, le maire de l'époque, il se souvient de lui pour ses actions fédératrices et son grand humanisme.

A quel moment le Docteur Léon est-il devenu maire de Pacé et quelles actions fortes gardez-vous en mémoire ?

Le Docteur Léon est devenu maire suite au décès de Jean-Paul Chassebœuf qui était aussi conseiller général. Il connaissait toute la commune et tous les Pacéens. « Médecin des pauvres », il ne faisait des ordonnances payantes qu'à son cabinet. Dans la rue, elles étaient gratuites ! Un jour, il a réuni Guy Gérard, l'instituteur de l'école public, et l'abbé Leblanc, l'enseignant de l'école privée, afin de créer le COP (Club Olympique Pacéen). Comme ils s'entendaient très bien, le Docteur Léon leur a confié la gestion du club. Grâce à lui, les rivalités entre curés et « laïcards » se sont atténuées. Le sport a fédéré les énergies et a rassemblé tout le monde.

Le Docteur était aussi un fin médiateur. Pendant les séances du Conseil municipal, quand il fallait débattre d'un sujet, il laissait les gens discuter tout en faisant circuler son paquet de tabac. Puis, il se tournait vers le Père Lefeuvre et lui demandait : *« Vous, qu'en pensez-vous ? »*. Le Père Lefeuvre, c'était le sage. *« Tout le monde pense comme le Père Lefeuvre ? Oui, bon d'accord, c'est adopté ! »*. Le Docteur Léon laissait un temps de réflexion et savait à quel moment trancher.

Vous connaissez de nombreuses anecdotes concernant Pacé. Pouvez-vous nous en parler ?

Le Docteur Léon m'a raconté une histoire à propos de la statue du Monument aux morts. Quand la statue du poilu a été installée, on s'est aperçu que son fusil était trop long. Il a donc fallu l'écourter. Ensuite, le fossoyeur de l'époque, que je n'ai pas connu, a dit : *« Il est plein de vert-de-gris votre poilu ! »* Et il s'est mis à tout décaper alors qu'en fait c'était une protection en bronze ! Imaginez quand les gars ont vu ça...

Vous connaissez également une petite histoire au sujet des cloches de l'église...

Oui, ça s'est passé pendant la réfection du beffroi, qui sert à soutenir les cloches de l'église. A cette occasion, on avait dû faire refondre une cloche et on avait sollicité la Fonderie Cornille Havard de Villedieu-les-Poêles. Un jour, un homme est arrivé et a déclaré : *« J'ai appris que les cloches ne vont pas sonner pour le mariage, ce n'est pas possible ! Et les invités qui arrivent de Paris...»*. Je me suis alors souvenu que nous avions acheté une sono pour le complexe sportif et j'ai eu l'idée de la mettre dans le clocher. On nous a prêté un disque des cloches de l'abbaye de Corneville et quand on l'a diffusé, la femme du garde-champêtre s'est exclamée : *« Pourquoi faire réparer les anciennes cloches ? On n'en a pas besoin, ce sont les plus belles cloches que j'aie entendues ! »*. Lors du mariage, les gens étaient heureux et personne ne s'est aperçu que c'était un disque...

PLOMBERIE 2J

Plomberie • Chauffage

NEUF & RENOVATION

- Création de salles de bain clés en main (carrelage, faïence, douche à l'italienne...)
- Votre SPA sur-mesure
- Dépannage plomberie et sanitaires

Jérôme JOUFFE
06 75 53 59 87
plomberie2j@orange.fr
www.plomberie2j.fr

TÜVRheinland
AUTOSUR
RDV SUR NOTRE SITE INTERNET
16, rue Jean Marie David - Parc de la Teillais - 35740 PACE
Tél. 02 99 60 19 60
www.tuv-Pace.com
CONTROLE TECHNIQUE AUTOMOBILE
Prenez RDV sur notre site Internet et profitez de nos tarifs exceptionnels

Chambres d'hôtes et Gîtes

Dans un écrin de verdure à 5 minutes de Rennes on vous propose 5 chambres d'hôtes et 2 gîtes.

Marie Annick et Pierrick LOUAPRE
La Touche Thébault
35132 VEZIN / PACÉ
06 03 51 04 43 - 02 99 60 19 74
mannicklouapre@gmail.com
www.gite-bretagne-latouche-thebault.fr

LABEL MÉTAL DESIGN 35
Métallerie - Serrurerie
Alain Crusoé
Fabrication de mobilier métallique design sur mesure
labelmétaldesign35
06.85.40.63.80 - 35740 Pacé

Photo Passion
Photographe Pacé
DEVELOPPEMENT DE VOS PHOTOS NUMERIQUES

Photo d'identité
Portrait
Photo scolaire
Stage photo
Reportage
Professionnels & Particuliers
www.photo-passion-pace.fr
02.99.60.18.35
5, Avenue Brizeux 35740 Pacé

Pilat'Home
Cours à domicile, en entreprise
En visio ou présentiel

-Pilates
-Stretching
-Renforcement musculaire
-Certifiée Sport santé

Delphine LACHAMBRE
www.pilathome.fr
07 68 60 23 08

Notaire
Yann GRATESAC

L'Office de Maître Yann GRATESAC, notaire à Pacé, vous conseille et sécurise :
vos projets immobiliers ou professionnels (achat, vente, société),
et vos transmissions patrimoniales (donation, succession, divorce).

A vendre à Pacé
Très belle propriété rénovée de 300 m² habitables avec dépendances
A proximité immédiate de tous services - Terrain de 4.400 m²

8, avenue Charles Le Goffic - 35740 PACE
T. 02 23 22 60 16 - office35021.pace@notaires.fr

Société Civile Professionnelle G. LECOQ, S. LEGRAIN, Y. GRATESAC - Notaires associés

Webenchères : nouvelle campagne de vente

La commune dispose d'un portail en ligne webenchères sur lequel elle vend aux enchères différents matériels d'occasion. Des nouveaux biens sont proposés à la vente du 29 mars au 2 avril. La liste est consultable sur :
www.webencheres.com/pace.
Il suffit de s'inscrire gratuitement sur le portail pour pouvoir enchérir. La mairie recycle ainsi son matériel qui ne sert plus et diversifie ses sources de revenus tandis que les acheteurs (du simple particulier aux collectivités en passant par des professionnels) profitent de matériels, certes réformés, mais de bonne qualité et à moindre coût.
Les prix de départ des articles sont fixés par la collectivité et dépendent principalement du prix d'achat, de la décote et surtout de l'état. Après avoir remporté une enchère, le bien doit être payé dans les quinze jours à la Trésorerie qui fournira un bon de retrait à l'acquéreur. Il a ensuite quinze jours pour venir retirer l'article auprès du service concerné.

⊕ D'INFOS : **www.ville-pace.fr ou www.webencheres.com/pace**

Webencheres.com
Les enchères des collectivités et établissements publics

Un fonds d'urgence pour les locataires

Rennes Métropole a créé un fonds d'urgence logements du fait de la crise sanitaire. Il s'adresse à tout locataire, du parc privé ou HLM, en difficulté de paiement de ses loyers et concerné par une baisse de ressources.

⊕ D'INFOS :**Numéro vert SOS loyer : 0805 160 075**

Star 2021 : un site Internet sur le futur réseau de transport

Avec l'arrivée de la nouvelle ligne de métro, prévue en juin 2021, le service des transports en commun de l'agglomération rennaise (STAR) a mis en ligne un site internet : star2021.fr. Il présente les évolutions à venir afin de permettre aux habitants de l'agglomération de connaitre les possibilités de leurs futurs réseaux de transport.

⊕ D'INFOS : **star2021.fr**

Consultation publique sur la gestion de l'eau et des inondations

Une consultation du public est ouverte jusqu'au 1er septembre. Elle porte sur le projet de schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux (SDAGE) et son programme de mesures associé ainsi que sur le projet de plan de gestion des risques d'inondation (PGRI) du bassin Loire-Bretagne pour la période 2022-2027.
Elle est organisée par le Préfet coordonnateur de bassin et le comité de bassin Loire-Bretagne. Les documents soumis à consultation sont accessibles sur le site Internet :
sdage-sage.eau-loire-bretagne.fr

Mesures sanitaires animalières

Lutte contre la grippe aviaire. Les détenteurs non-professionnels de volailles de basse-cour ou d'autres oiseaux captifs élevés en extérieur sont tenus de se déclarer sur :
www.service-public.fr.
Lutte contre la peste porcine. Les détenteurs non-professionnels de porcs ou sangliers sont tenus de se déclarer auprès de l'Établissement de l'élevage du département.
Lutte contre les chenilles processionnaires. Les chenilles processionnaires du pin sont dans leur phase de pleine mobilité. Les risques de réactions allergiques à leur contact sont très importants chez l'homme et les animaux domestiques. Il est recommandé d'éviter les abords des pins durant les semaines à venir.

⊕ D'INFOS : **FGDON35 : 02 99 23 57 91 ou fgdon35.fr**

La Rando Bretagne

du 29 mai au 6 juin. Une partie du parcours passera par les chemins de la commune et l'association Rando Flume de la MJC en assurera l'animation.
Les inscriptions aux randonnées quotidiennes se feront en ligne uniquement, à partir du mois d'avril. Toutes les randonnées seront guidées et encadrées par les bénévoles.

⊕ D'INFOS : **https://bretagne.ffrandonnee.fr/html/2751/rando-bretagne-2021**

Recherche de familles pour jeunes étrangers

Le centre d'échanges internationaux recherche des familles d'accueil bénévoles pour des jeunes étrangers désireux de perfectionner leurs connaissances de la langue et de la culture française. Ils seront hébergés par les familles durant la durée de leur séjour et scolarisés au lycée le plus proche de leur lieu d'habitation.

⊕ D'INFOS : **Contact : 02 99 46 10 32 ou http://cei-etudes-etrangers.**

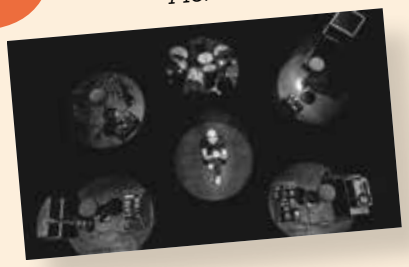
NOUVEAU
Garde-meubles
box de stockage
À PACÉ
stockdembox
LA HAIE DU VAL - Route de Gévezé
35740 PACÉ
06 52 68 30 80
contact@stockdembox.fr
www.stockdembox.fr

télécharger gratuitement
Retrouvez l'actualité de la ville sur l'application mobile
VIVRE À PACÉ NUMÉRIQUE

NOCIBÉ
la beauté libérée
MINCEUR
ET ANTI-ÂGE
NOUVEAU BREVET
CENTRE
COMMERCIAL CORA
35740 Pacé
Tél. 02 99 85 28 08
LPG endermologie

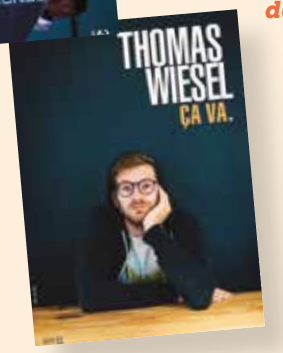
GROUPE GIBOIRE
giboire.com
Vendre, c'est maintenant !
Rencontrons-nous pour estimer votre bien !
NOUVEAU !
SERVICE D'ESTIMATION EN LIGNE
Nos agences de Rennes - Bruz - Pacé et Cesson-Sévigné vous accueillent.
02 30 07 01 44
ACHETER - LOUER - VENDRE - FAIRE GÉRER

Merzhin



Du lundi 22 mars au vendredi 28 mai

(Sous réserve d'annulation du fait de l'évolution de la crise sanitaire)



JUSQU'AU 17 JUIN

- **Prix en bulle**
  8ème édition du prix de la BD

Renseignement et inscription à la médiathèque.
Contact : 02 99 85 51 10

MARS

VENDREDI 5

- **Concert – Merzhin**
  REPORTÉ au 24/09/21

Le Ponant - 16h.
Tarifs : 25 € / 23 €.

JEUDI 25

- **Humour – Jason Brokerss – REPORTÉ à une date ultérieure**

Le Ponant.

- **Café Conseils de l'Emploi, organisé par l'Espace Emploi**

Au Ponant de 13h30-16h30
Gratuit – Inscription Obligatoire sur www.espace-emploi.fr

VENDREDI 26

- **Humour - Thomas Wiesel – REPORTÉ au 9 octobre 2021**

Le Ponant.

SAMEDI 27

- **Théâtre - Et elles vécurent heureuses**
  REPORTÉ au 12 mars 2022

Le Ponant.

SAMEDI 27 et DIMANCHE 28

- **Tournoi international de basket U13 – reporté à 2022**
  (fin mars – début avril)

DIMANCHE 28

- **Musique - Concert des cordes et du Big Band – Accordances**
  ANNULÉ

Le ponant.

MARDI 30

- **Conseil municipal**

Le Ponant – 20h30. Retransmis en direct sur :
https://us02web.zoom.us/j/83045322748?pwd=bStIYXBRZEdjc0xENnFZQmo2bGlGQT09.
L'ordre du jour est consultable sur www.ville-pace.fr.

AVRIL

Du 6 au 16

- **Exposition BD « Le super-héros Rennais Fox-Boy »,** imaginé par Laurent Lefeuvre, organisée par la MJC.

La Galerie – Espace Le Goffic - Gratuit

JEUDI 8

- **Humour - Benjamin Tranie**

Le Ponant – 20h30
Tarif : 27€

VENDREDI 9

- **Léa Mazé - Séance de vente-dédicace.**

Médiathèque -16h

SAMEDI 10

- **Humour - Sandrine Sarroche- REPORTÉ au 19 mai 2022**

Le Ponant – 20h30
Tarif : 39€

- **Ateliers de création avec Léa Mazé**

Médiathèque – Sur réservation.

MERCREDI 21

- **Les Histoires du Mercredi.**

Lecture d'albums pour les enfants - A partir de 5 ans
Médiathèque - 16h et 17h
Gratuit - Sur réservation au 02 99 85 51 10

MAI

SAMEDI 15

- **Grand Prix Cycliste Jean-Paul Lefeuvre** (Grand Prix de Pacé), organisé par le CAP

Pont de Pacé

MARDI 18

- **Conférence « Grandir avec les écrans »**

Médiathèque - 11h.
Gratuit - Sur réservation au 02 99 85 51 10

MARDI 25

- **Conseil municipal**

Le Ponant – 20h30.

VENDREDI 28

- **Humour - Les frères Taloche- REPORTÉ**

Le Ponant

EURL
MAUPOINT
ELECTRICITÉ GÉNÉRALE
Neuf • Rénovation • Chauffage électrique

9, rue Jean-Baptiste Guérin • 35740 PACÉ
Tél. 02 99 60 68 65
eurl.maupoint@free.fr
www.electricien-pace-maupoint.fr

le SPOT

- Espace de co-working
- Location de bureaux
- Salle de réception entreprises
- Salle de réunion

22, rue Jean-Marie David - Espace Antrium - 35740 PACÉ
T. 07 82 23 28 25 - accueil@le-spot-pace.fr - www.le-spot-pace.fr

CVO carrelage
ARTISAN Carreleur - Mosaïste

Sols / Salle de bains / Douche à l'italienne / Carrelage / Faïence / Mosaïque / Pierres / Terre cuite /

Cédric VEILLAUD
www.cvo-carrelage.fr
06 63 87 97 16
35740 Pacé

VITR'& DOM
La Haute Hattais 35740 Pacé

- Agencement comptoirs de magasin
- Remplacement bris de glaces
- Double vitrage
- Double vitrage de rénovation
- Façades ...

Tél. : 02 99 60 22 27
Port. : 06 81 07 15 16 Fax : 02 99 85 65 67

D&D DECO & DESIGN

Peinture - Décoration
Ravalement
Revêtement sols et murs

SARL DECO & DESIGN
2, rue du Grand Verger - 35740 PACÉ
Contact : Malek / 06 14 89 65 68
deco.design35@yahoo.fr

PHILEAS World
Cours d'anglais sur mesure depuis plus de 15 ans.

- Communiquez en anglais sans peur dans votre milieu professionnel ou personnel
- Méthode ludique, moderne et interactive !
- Ambiance chaleureuse et conviviale
- Cours en face-à-face, en individuel ou en petits groupes
- A votre domicile ou sur votre lieu travail

Possibilité de prise en charge totale ou partielle dans le cadre du **DIF** ou du **CPF/CPA** pour les professionnels (montage dossier par nos soins)

DÉDUCTION FISCALE POSSIBLE -50% SI services à la personne

PHILEAS World-cours d'anglais
Nathalie LEFEBVRE-BERTIN - **06 81 27 31 34**
nathalie.lefebvre-bertin@phileas-world.fr - **www.phileas-world.fr**

Allianz
FORTUNE / PELLAN
Assurances, Santé - Epargne, Retraite
Une équipe à votre service

7, place Saint-Pierre
35310 MORDELLES
Tél. 02 99 60 40 80
FORTUNE-PELLAN.MORDELLES@ALLIANZ.FR

8B, bd Dumaine de la Josserie
35740 PACÉ
Tél. 02 99 67 37 39
FORTUNE-PELLAN.PACE@ALLIANZ.FR

N° Orias : 15005838 / 08045960

NUMERIDOM
Réparation, Installation de PC, Portables, Multimedia
Conseil en équipement et installation
Transfert de films 8mm/Super8,VHS,Hi-8...

NUMERIDOM
Tanguy MENJOT
15bis, rue du Docteur LEON
Résidence Les Aulnes
35740 PACE

06.70.52.49.32
02.90.56.84.74
mail contact@numeridom.fr
site www.numeridom.fr

La démocratie c'est une majorité et une opposition

Lors du dernier conseil municipal, le maire à bout d'arguments face à nos différentes interventions a prononcé ses mots à notre attention **« On n'est pas obligé de tout vous dire au départ, notre programme on le fait entre nous, c'est nous qui avons la majorité ici, c'est pas vous* »** Ces mots qui manquent d'élégance nous ont forcément laissés perplexes alors que nous venions de rappeler **« que nous étions disposés à remplir complétement notre rôle d'élu et que nous étions disponibles et volontaires pour travailler* »**. Le maire semble oublier que les élus minoritaires bénéficient d'un certain nombre de droits, comme celui d'être informés des dossiers communaux au même titre que n'importe quel élu, que nous remplissons notre rôle avec assiduité et surtout que **nous représentons légitimement, nous aussi, les Pacéens**.

*(*enregistrement audio du CM du 26/01/21).*

Analyse des besoins sociaux : une obligation prise (trop) à la légère

Au cours de la 1ère année de mandat, les communes ont l'obligation légale de réaliser une Analyse des Besoins Sociaux. Cette étude vise à établir un bilan précis des besoins des pacéens sur des domaines essentiels tels que la garde d'enfant, l'isolement social, l'accessibilité aux services publics... **Cette démarche participative doit être réalisée sérieusement et exige méthode comme moyens adaptés. En effet, cet outil doit permettre, pour la durée du mandat, d'assurer une politique efficace de développement social global, de dégager des axes d'amélioration et d'apporter des réponses à des besoins nouveaux et/ou non couverts.** Nous avons demandé à être associés au pilotage de cette analyse qui nous semble fondamentale mais n'avons pas été entendus. Les premiers retours laissent à penser que les moyens mis en œuvre pour la réalisation de cette ABS semblent largement insuffisants pour garantir des résultats de qualité. Notre préoccupation est d'autant plus grande que malgré nos demandes de communication, l'ABS du précédent mandat reste introuvable par la majorité...

EN ACTION POUR PACÉ

Ingrid Simonessa

Johann Caillard

Sophie Bataille

Loïc Le Fur

Sandrine Confino

Guillaume Lucet

Ingrid Simonessa - Johann Caillard
Sophie Bataille - Loïc Le Fur
Sandrine Confino - Guillaume Lucet
Conseillers municipaux
enactionpourpace@gmail.com

Mon Notaire rend mes projets plus sûrs

SCP Catherine GUICHARD et Josselin NAUT
OFFICE NOTARIAL DU PONANT - PACE

14 Bd Dumaine de la Josserie - BP 74136 – 35 741 PACE CEDEX
Téléphone : 02.99.60.61.08 – Télécopieur 02.99.60.24.17
Site internet : **www.office-notarial-pace.com**

Expertise - Négociation - Immobilier et Entreprise - Gestion - Patrimoine - Transmission - Consultations Juridiques et Fiscales

VENTES

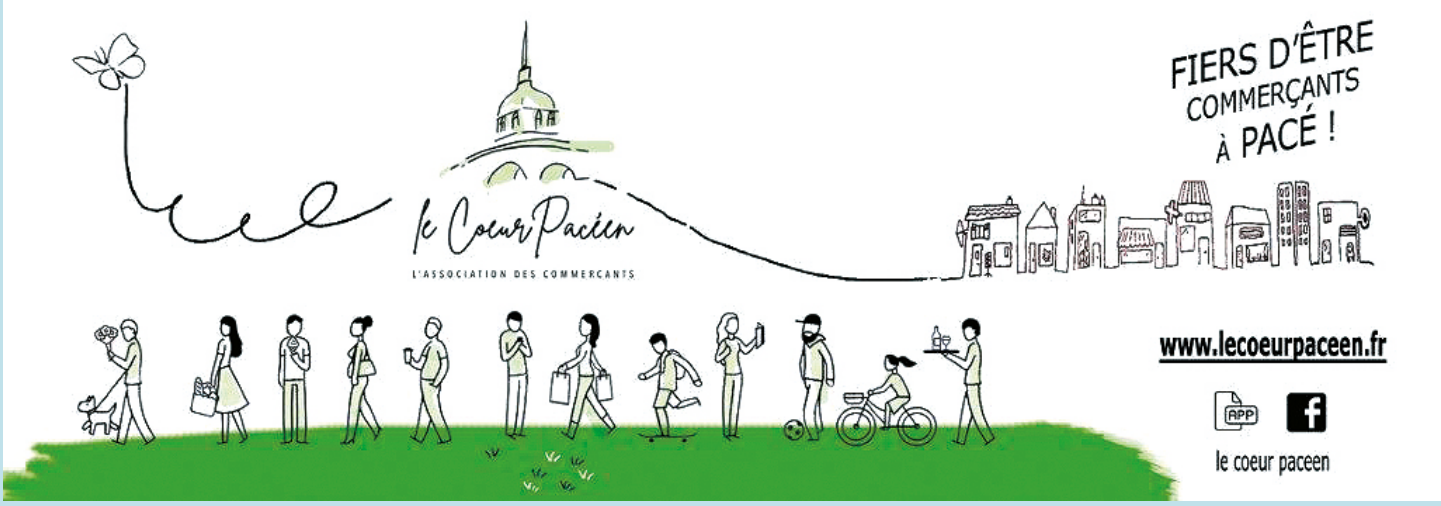
RENNES-Bréquigny, T4, 91m²: entrée, dégagement avec placards, séjour avec balcon, cuisine avec loggia, 3 chbres dont 2 avec balcons, s.d.b., wc. Garage avec porte électrique et place extérieure. Cave. - DPE: Vierge - **229 240€ NI**)dont 4,20% Hon. Négo TTC charge acq.)

RENNES, Idéal investisseur, Type 3, 64,8m², proximité du Stade Rennais: entrée, séjour avec accès terrasse d'environ 30m², 2 chbres, s.d.b., wc. Place de parking privative. Actuellement loué : 690€HC/mois. - DPE : B - **239 660€ NI** (dont 4,20% Hon. Négo TTC charge acq.)

PACE, Proche du bourg, Maison de 135 m² environ: entrée, séjour/salon avec cheminée, cuisine a/é, 5 chbres s .d.e et s.d.b.avec wc, 2 greniers. Jardin clos. Garage. Sous-sol : cave, stockage. - DPE : F - **351 572€ NI** (dont 3,40% Hon. Négo TTC charge acq.)

RENNES, Quartier Italie, T4 de 85,50 m², 4ème étage: entrée avec placards, pièce de vie ouverte sur cuisine, 3 chbres, s.d.b., wc.. Balcon. Cave. Vente avec locataire en place. Ch. prév.: 2186€ /an Copropriété : 56 lots - DPE : C - **150 722€ NI** (dont 3,95% Hon. Négo TTC charge acq.)

LE RHEU, T4 de 79,45m², rez-de-jardin: entrée avec placards, salon-séjour avec accès terrasse, cuisine ouverte équipée, 3 chbres, s.d.e., wc. Grande terrasse orientée Sud. Garage avec porte automatique et stationnement à l'extériureur. DPE : C - **265 710€ NI** d(ont 4,20% Hon. Négo TTC charge acq.)


le Coeur Paceen
L'ASSOCIATION DES COMMERÇANTS
FIERS D'ÊTRE COMMERÇANTS À PACÉ !
www.lecoeurpaceen.fr
APP
le coeur paceen

Culture
Sports
En 2021
soutenons
la vie locale
Economie
Associations
Pacé

Les commerces et entreprises de Pacé sont les poumons de la commune.
SOUTENONS
L'ACTIVITÉ LOCALE
www.cep35.org | www.lecoeurpaceen.fr
www.magic.fr